



BASHKIA KAVAJË

RAPORT TEKNIK

OBJEKTI

**“ REHABILITIMI I AMBJENTEVE NE BASHKPRONESI TE OBJEKTEVE
(PALLATE)TE DENTUARA NGA TERMETI I DATES 26.11.2019**

PERMBATJA

1 HYRJE – Shtrirja gjeografike popullsia dhe siperfaqja e territorit

2 Pozicioni i objektit.

3 Gjendja egzistuese

4 Objektivat

5 Kushtet klimatike

6 . Menyra e realizimit te projektit.

7. Rilevimi

7.1 Hartimi i projektit.

8. Zgjidhja e projektit

2. HYRJE

Në kuadrin zhvillimeve urbane, nevoja për përmirësimin e rrjetit urban nëpërmjet investimeve në infrastrukturë është një kërkesë e vazhdueshme.

Rëndësia e këtij investimi qëndron në faktin se duke realizuar restaurimin të fasadave do të trajtojnë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e shtesave e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Veshja e fasades do të jetë me sistem kapot dhe suvatim me grafiato .

- **Kavaja, Pozita gjeografike, Popullsia**

Zona Gjeografike

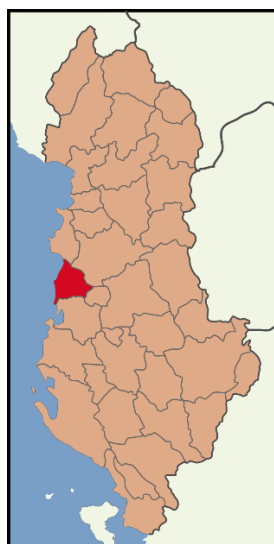
Kavaja kufizohet në veri nga bashkia Durrës, në lindje nga bashkia Tiranë, në jug nga bashkia Rrogozhinë dhe në perëndim nga deti Adriatik. Qendra e kësaj bashkie është qyteti i Kavajës.

Popullsia

Sipas Censusit të vitit 2011 Kavaja numëron një popullsi prej 40,094 banorësh, ndërkohë që sipas Regjistrit Civil kjo bashki numëron 79,445 banorë. Me sipërfaqe prej 198.81 km², ajo ka densitet prej 201 banorë/km²sipas censusit dhe 400 banorë/km²sipas regjistrit civil.

Bashkia e re përbëhet nga pesë njësi administrative të cilat janë: Kavaja, Synej, Luz i Vogël Golem dhe Helmas. Të gjitha janë pjesë e Rrethit Kavajë të Qarkut Tiranë. Bashkia e re ka një qytet dhe 32 fshatra.

Vija bregdetare 21.5 km , kavaja ka një vijë bregdetare tepër të frekuentuar nga turistët, që janë gjithnjë në rritje. Me plazhe të pastër, klimë të ngrohtë dhe njerëz mikëpritës, Kavaja prët mijëra turist çdo vit. Plazhi i Malit të Robit, Golemit, Plazhi i Gjeneralit, i Qerretit, Plazhi i Karpënit, gjiri i Forsilukut dhe plazhet e Carinës, e bëjnë Kavajën një destinacion të lakmuar turistik.



Të dhëna të tjera: Bashkia e Kavajës shtrihet në një zonë kodrash të buta dhe fushash pjellore përreth qytetit të Kavajës deri në detin Adriatik, ku gjenden plazhe pjesërisht ranore dhe pjesërisht shkëmbore. Qyteti i Kavajës zë gjysmën e popullsisë së njësisë së re ndërsa njëra nga dy njësitë administrative bregdetare, Golemi, është ndërtuar gjatë viteve të fundit për shërbime turistike duke u larguar nga bujqësia. Komuna Synej e ka bregun e detit në përgjithësi ende pa ndërtime.

Qyteti i Kavajës është një qendër historike zejtare i cili e mori statutin e Kasabasë (ekuivalentin e titullit qytet) në vitin 1867). Popullsia e tij u shtua gjatë kohës së komunizmit në përgjithësi e përqendruar rreth traditës zejtare të qytetit, përfshirë prodhimin e enëve të baltës, prodhimin të qilimave si dhe industrive të reja si fabrika e qelqit apo Uzina e Gozhdëve dhe Bullonave. Aktiviteti industrial i qytetit është reduktuar ndjeshëm pas rënies së komunizmit duke sjellë edhe emigrim të konsiderueshëm .

Siperfaqja e Territorit të Bashkisë Kavaje është 198.81 km²

Nga termeti I ndodhur në territorin e Bashkisë Kavaje dhe Njesive Administrative që ajo ka në administrim , realizoi mjaft demtime në objekte individuale dhe kolektive .Sipas kualifikimit të ndarjeve të shkaktimit të demit nga termeti të hartuar nga ekspertet e ngritur gjatë periudhës së termetit të 26.11.2019 , kategoritë e objekteve u ndanë sipas shkallës së goditjeve dhe demtimeve që pesuan ndertesat .

Objektet e poshte përmendura në projekt janë pjesë e kategorive

DS1 ; DS2 ; DS3 (Shkallë e lehtë e demtimit të objekteve)

3. OBJEKTI I RELACIONIT

Mbështetur në detyrën e projektimit dhe kërkesat e Bashkisë Kavajë objekti i këtij relacioni teknik është paraqitja e projekt zbatimit të kryer ku prezantohen masat e nevojshme inxhinierike që janë parashikuar në projekt për elementë të ndryshëm të objektit restaurimit të fasadave , I cili do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e shtesave e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato , I cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndertesat . Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohet .Gjithashtu për të gjitha objektet të parashikuar në këtë projekt zbatimi do të realizohet ndërtimi I elementeve vertical të ndertesës në ngjijtje të saj , shkallët b/a dhe suvatimi me grafiato dhe veshje me sistem kapot I mureve e tyre perimetral , dhe do të perfundojnë me ndërtim të kafazit të shkallëve me kollona b/a dhe muret e shkallëve e suvatimi dhe veshje me pllake gress dhe mertmer sipas cdo objekti të hartuar dhe të matur .

NDARJA E OBJEKTEVE

OBJEKTI NR. 1

OBJEKTI: PALLATI NR 1, RR. FSHATRAT TURISTIKE

Objekti Nr.1 - Objekti **PALLATI NR 1, RR. FSHATRAT TURISTIKE**, ndodhet në rrugën **Fshatrat Turistike**, Njësia Administrative Golem. Ndodhet në Zonën Kadasrale 3101.

Eshtë ndërtuar pas vitit 93. Ka një sipërfaqe për kat 226 m². Muret e jashtme nuk janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit është kollona mbjatëse.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral dhe rifinitura e shkalleve të brendshme.

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare. Ngrihet deri në katë në lartësi dhe karakterizohet nga shtesa (kryesisht ballkone) të cilat e rrethojnë objektin në mënyrë sporadike. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca të ndryshme, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe për shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është e pashfrytëzueshme dhe ka aktualisht probleme të hidroizolimit.

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet në kushte jo të mira dhe shfaq nevojën për rindertimin e tyre.



Fig 1. Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objektivit

OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e shtesave e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndertesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohet. Gjithashtu për të gjitha objektet të parashikuar në këtë projekt zbatimi do të realizohet ndertimi i elementeve vertikal të ndertesës në ngjytje të saj, shkallët b/a dhe suvatimi me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, dhe do të perfundojnë me ndertim të kafazit të shkalleve me kollona b/a dhe muret e shkalleve e suvatimi dhe veshje me pllake gres dhe mertmer sipas cdo objekti të hartuar dhe të matur.

Studimi i projekt - idesë dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtem:

- Riparimi i sipërfaqeve të fasadave të objekteve të demtuara.
- Riparimi i sipërfaqeve të rifiniturave të ambjenteve të perbashketa, shkalle.
- Riparimi i sipërfaqeve të terraces dhe izolimi i tyre.
- Riparimi i Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime që do të realizohen :

- Punime të ndryshme dhe prishje
- Punime betoni dhe B/A
- Punime hekuri Betoni
- Punime H/Izolimii dhe Çatie
- Punime shtresash

- Punime murature tulle
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.2

PALLATI NR 10, RRUGA E DIELLIT

Objekti **PALLATI NR 10 , RRUGA E DETIT** , ndodhet në rrugen “ **Rruga e Detit** ” , Njësia Administrative Golem. Ndodhet ne Zonen Kadasrale 2291 .

Eshtë ndërtuar pas vitit 93 .Ka një sipërfaqe gjurme afersisht 1010 m².Objekti ka 6 kate ndertese mbi toke , 1 sherbim + 5 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit eshte me tra- kollona mbjatese.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral dhe rifinitura e shkalleve të brendshëm .

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 6 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt e nje ndertimi te pas 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe per shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është e pashfrytëzueshme dhe ka aktualisht probleme të hidroizolimit.

Gjendja e elemnteve vertikale shfaqet ne kushte jo te mira dhe shfaq nevojën per rindertimin e tyre .



Fig 1. Vendndodhja

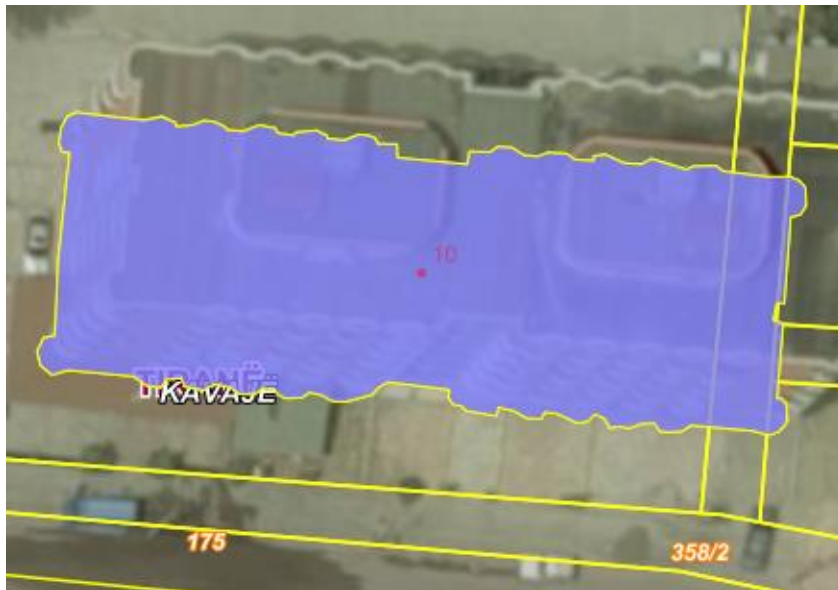
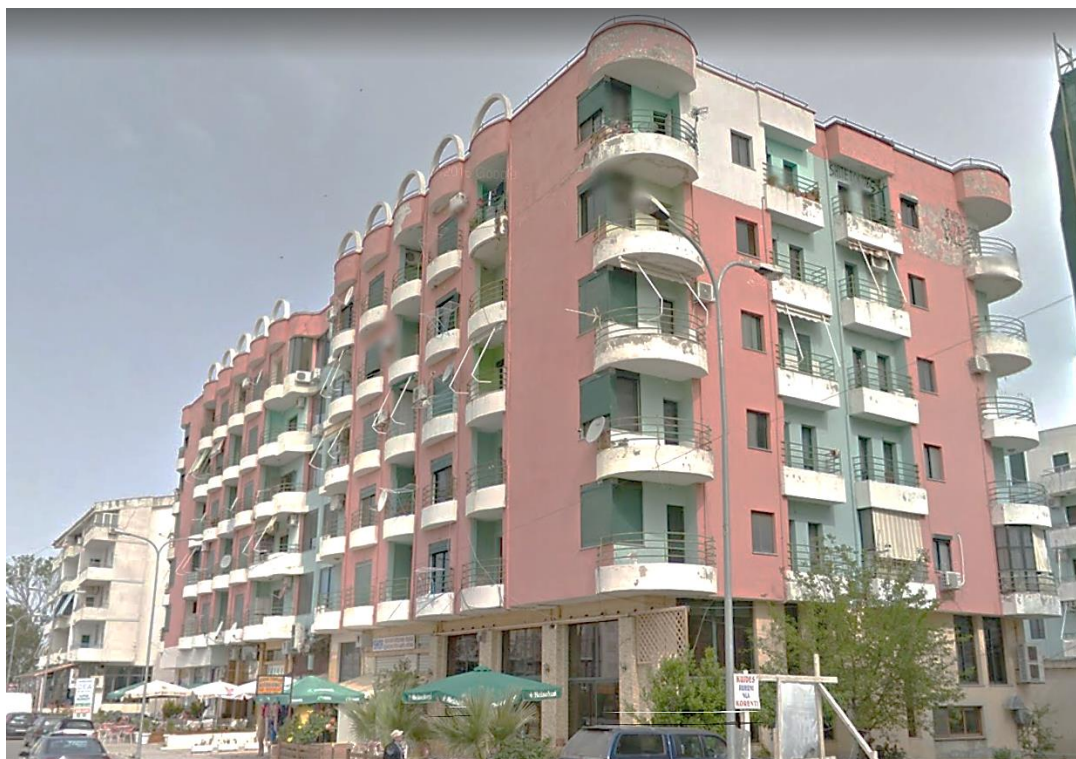


Fig 2. Pamje Ajrore e Objektit

Fotografite e mëposhtme tregojnë një pasqyrim të plotë të gjëndjes ekzistuese





OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndërtesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohet. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet boje hidroplastike importi cilesi e I-re. Gjithashtu për të gjitha objektet të parashikuara në këtë projekt zbatimi do të realizohet ndërtimi i elementeve vertikale të ndërtesës në ngjitje të saj, shkallet b/a dhe suvatimi me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, dhe do të perfundojnë me ndërtim të kafazit të shkalleve me kollona b/a dhe muret e shkalleve të suvatimit dhe veshje me pllake gres dhe mertmer sipas çdo objekti të hartuar dhe të matur.

Studimi i projekt - idesë dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtme:

- Riparimi i sipërfaqeve të fasadave të objekteve të demtuara.
- Riparimi i sipërfaqeve të rifiniturave të ambjenteve të përbashkëta, shkalle.
- Riparimi i sipërfaqeve të terraces dhe izolimi i tyre.
- Riparim i Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime që do të realizohen :

- Punime të ndryshme dhe prishje
- Punime hekuri Betoni

- Punime H/Izolimii dhe Çatie
- Punime murature tulle
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.3

PALLATI NR 230, RR. KRISTAL

Objekti **PALLATI NR 230 , RRUGA KRISTAL** , ndodhet në rrugën “ **Rrugen Kristal**” , Njësia Administrative Golem. Ndodhet në Zonën Kadasrale 2291 .

Është ndërtuar para vitit 93 .Ka një sipërfaqe gjurme afërsisht 590 m².Objekti ka 5 kate ndertese mbi tokë , 5 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit është me mure mbjatese.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral dhe rifinitura e shkalleve të brendshme .

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 5 kate në lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt e një ndërtimi të para 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Ngrihet deri në 5 kate lartësi dhe karakterizohet nga shtesa (kryesisht ballkone) të cilat e rrethojnë objektin në mënyrë sporadike. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe për shkak të kushteve atmosferike. Çatia e objektit është e pashfrytëzueshme dhe nuk ka aktualisht probleme të hidroizolimit.

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet në kushte jo të mira dhe shfaq nevojën për riparimin e tyre .



Fig 2. Pamje Ajrore e Objektit

Fig 1. Vendndodhja



Fotografite e mëposhtme tregojnë një pasqyrim të plotë të gjëndjes ekzistuese



OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndërtesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet bojë hidroplastike importi cilesi e I-re. Gjithashtu për të këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riarimi i elementeve vertikal të ndërtesës në ngjytje të saj,

shkallet b/a dhe suvatimi me grafiato dhe veshje me sistem kapot I mureve e tyre perimetral , dhe do te perfundojne me ndertim te mureve e shkalleve e suvatimi dhe veshje me pllake gress dhe mermer sipas cdo objekti te hartuar dhe te matur .

Studimi i projekt - idese dhe projekt – zbatimit me parametrat e meposhtem:

- Riparimi i siperfaqeve te fasadave te objekteve te demtuara.
- Riparimi i siperfaqeve te rifiniturave te ambjenteve te perbashketa, shkalle.
- Riparim I Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime qe do te realizohen :

- Punime te ndryshme dhe prishje
- Punime hekuri Betoni
- Punime murature tulle
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.4

PALLATI NR 9, RR. QEMAL STAFI

Objekti **PALLATI NR 9 , RRUGA Qemal Stafa** , ndodhet në rrugen “ **Rruga Qemal Stafa** ” , Njësia Administrative Golem. Ndodhet ne Zonen Kadastrale 1791.

Eshtë ndërtuar pas vitit 93 .Ka një sipërfaqe gjurme afersisht 350 m2.Objekti ka 5 kate ndertese mbi toke , 5 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit eshte me mure mbjatëse.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral dhe rifinitura e shkalleve të brendshëm .

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 5 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt e nje ndertimi te pas 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe për shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është 50 % e shfrytëzueshme dhe ka aktualisht probleme të hidroizolimit.

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet ne kushte jo te mira dhe shfaq nevojën për riparimin e tyre .



Fig 1. Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objektit

OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndërtesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet bojë hidroplastike importi çilesi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi i elementeve vertikal të ndërtesës në ngjytje të saj, shkallët b/a dhe rifiniturat e tyre dhe hidroizolimi i soletës me llacimento dhe shtresë termoizoluese dhe hidroizolim me shtresë mapej. Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, do të perfundojnë me ndërtim të mureve e shkalleve e suvatimi dhe veshje me pllakë gres dhe mermer sipas cdo objekti të hartuar dhe të matur.

Studimi i projekt - idesë dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtem:

- Riparimi i sipërfaqeve të fasadave të objekteve të demtuara.
- Riparimi i sipërfaqeve të rifiniturave të ambjenteve të përbashkëta, shkallë.
- Riparim i Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime që do të realizohen :

- Punime të ndryshme dhe prishje
- Punime hekuri Betoni
- Punime H/Izolimi dhe Çatie
- Punime Shtresash
- Punime murature tulle
- Punime suvatim e veshje me pllakë
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.5 dhe 5/1

PALLATI NR 224-13, RR. KRISTAL

Objekti **PALLATI NR 224-13, RR. KRISTAL** , ndodhen në rrugën “ **Rrugen Kristal** ” , Njësia Administrative Golem. Ndodhet ne Zonen Kadastrale 2291.

Eshtë ndërtuar pas vitit 93 .Kane një sipërfaqe gjurme afersisht secili nga 289 m2.Objektet kane 6 kate ndertese mbi toke , 6 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit eshte me tra kollone mbjatese.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral dhe rifinitura e shkalleve të brendshëm .

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objekteve paraqitet:

Secili objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 6 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt e nje ndertimi te pas 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe për shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është me baxha te shfrytëzueshme dhe ka aktualisht probleme të hidroizolimit.

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet ne kushte jo te mira dhe shfaq nevojën për ndertimin e tyre .

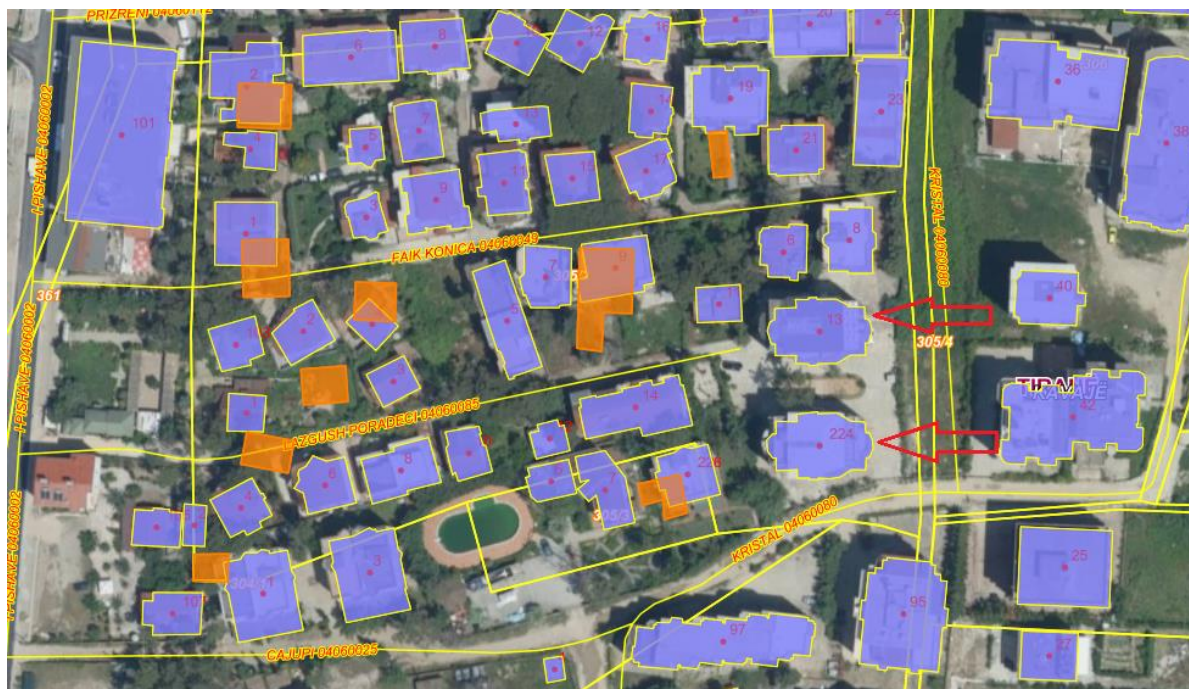


Fig 1. Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objekteve

OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndërtesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet bojë hidroplastike importi çilesi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi i elementeve vertikale të ndërtesës në ngjytje të saj, shkallet b/a dhe rifiniturat e tyre dhe hidroizolimi i soletës me llacimento dhe shtresë termoizoluese dhe hidroizolim me shtresë mapej. Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, do të perfundojnë me ndërtim të mureve e shkalleve e suvatimi dhe veshje me pllakë gres dhe mermer sipas çdo objekti të hartuar dhe të matur. Gjithashtu do të realizohet nderhyrje dhe në sistemin elektrik në kafazin e shkalleve.

Studimi i projekt - idesë dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtem:

- Riparimi i sipërfaqeve të fasadave të objekteve të demtuara.
- Riparimi i sipërfaqeve të rifiniturave të ambjenteve të përbashkëta, shkalle.
- Riparimi i mbulesës së objektit
- Riparim i Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime qe do te realizohen :

- Punime te ndryshme dhe prishje
- Punime Betoni dhe B/A
- Punime Hekuri betoni
- Punime H/Izolimii dhe Çatie
- Punime shtresash
- Punime murature tulle
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.6

PALLATI NR 111, RR. KRISTAL

Objekti **PALLATI NR 111 , RRUGA KRISTAL** , ndodhet në rrugen “ **Rruga Kristal** ” , Njësia Adminstrative Golem. Ndodhet ne Zonen Kadastrale 1791.

Eshtë ndërtuar pas vitit 93 .Ka një sipërfaqe gjurme afersisht 1220 m².Objekti ka 5 kate ndertese mbi toke , 5 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit eshte me tra +kollone mbjatëse.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral dhe riarim I rifinitures se shkalleve të brendshëm .

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 5 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt e nje ndertimi te pas 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe per shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është e pashfrytëzueshme dhe ka aktualisht probleme të hidroizolimit.

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet ne kushte jo te mira dhe shfaq nevojën per riparimin e tyre .



Fig.1 Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objektit

Fotografite e mëposhtme tregojnë një pasqyrim të plotë të gjëndjes ekzistuese



OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndërtesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet boje hidroplastike importi cilesi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi i elementeve vertikal të ndërtesës në ngjitje të saj, shkallët b/a dhe rifiniturat e tyre dhe hidroizolimi i soletës me llacimento dhe shtresë termoizoluese dhe hidroizolim me shtresë mapej. Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, do të

perfundojne me ndertim te mureve e shkalleve e suvatim sipas cdo objekti te hartuar dhe te matur .Gjithashtu do te realizohet nderhyrje dhe ne sistemin elektrik ne kafazin e shkalleve .

Studimi i projekt - idese dhe projekt – zbatimit me parametrat e meposhtem:

- Riparimi i siperfaqeve te fasadave te objeteve te demtuara.
- Riparimi i siperfaqeve te rifiniturave te ambjenteve te perbashketa, shkalle.
- Riparimi I mbuleses se objektit
- Riparim I Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime qe do te realizohen :

- Punime te ndryshme dhe prishje
- Punime Hekuri betoni
- Punime H/Izolimii dhe Çatie
- Punime murature tulle
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.7

PALLATI NR 115, RR. E PISHAVE

Objekti **PALLATI NR 115 , RRUGA E PISHAVE** , ndodhet në rrugen “ **Rruga e Pishave** ” , Njësia Adminstrative Golem. Ndodhet ne Zonen Kadastrale 1791.

Eshtë ndërtuar pas vitit 93 .Ka një sipërfaqe gjurme afersisht 3010 m2.Objekti ka 3 kate ndertese mbi toke , 3 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit eshte me tra +kollone mbjatëse.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral dhe riarim I rifinitures se shkalleve të brendshëm .

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 3 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture ovale , me forme e nje ndertimi te pas 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe per shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është e hfrytëzueshme dhe ka aktualisht probleme të hidroizolimit. Gjendja e elementeve vertikale shfaqet ne kushte jo te mira dhe shfaq nevojën per riparimin e tyre .



Fig.1 Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objektivit

Fotografite e mëposhtme tregojnë një pasqyrim të plotë të gjëndjes ekzistuese



OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndertesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet boje hidroplastike importi cilesi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi i elementeve vertikal të ndertesës në ngjitje të saj, shkallet b/a dhe rifiniturat e tyre dhe hidroizolimi i soletës me llacimento dhe shtrese termoizoluese dhe hidroizolim me shtresa mapej. Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, do të perfundojnë me ndërtim të mureve e shkalleve e suvatim sipas çdo objekti të hartuar dhe të matur. Gjithashtu do të realizohet nderhyrje dhe në sistemin elektrik në kafazin e shkalleve.

Studimi i projekt - idesë dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtem:

- Riparimi i sipërfaqeve të fasadave të objekteve të demtuara.
- Riparimi i sipërfaqeve të rifiniturave të ambjenteve të perbashketa, shkalle.
- Riparimi i mbulesës së objektit
- Riparim i Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime që do të realizohen :

- Punime të ndryshme dhe prishje
- Punime Hekuri betoni
- Punime H/Izolimii dhe Çatie
- Punime murature tulle
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.8

PALLATI NR 228, RR. KRISTAL, ndodhet në rrugën “ **Rruga Kristal**”, Njësia Administrative Golem. Ndodhet në Zonën Kadastrale 2291.

Është ndërtuar pas vitit 93. Ka një sipërfaqe gjurme afërsisht 3010 m². Objekti ka 5 kate ndertese mbi tokë, 1 + 4 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit është me tra +kollone mbjatesë.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral dhe riarim i rifiniturës së shkalleve të brendshme.

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 4 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt , me forme e nje ndertimi te pas 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe per shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është e shfrytëzueshme dhe nuk ka probleme të hidroizolimit.

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet ne kushte jo te mira dhe shfaq nevojën për riparimin e tyre .



Fig.1 Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objektit

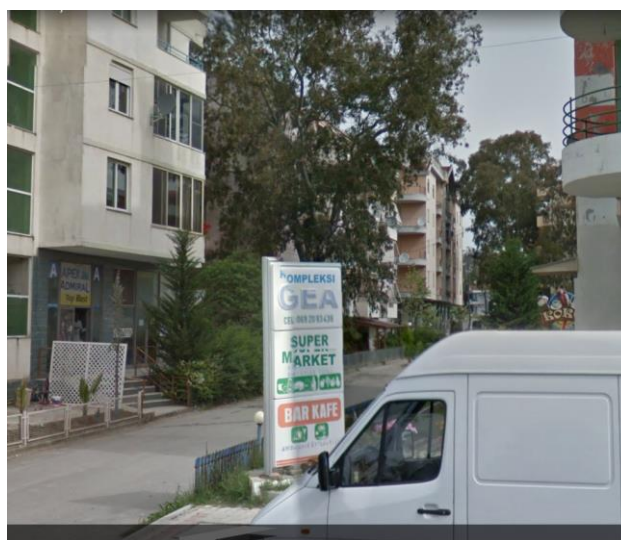


Foto gjendje ekzistuese

OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndertesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet boje hidroplastike importi cilesi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi i elementeve vertikal të ndertesës në ngjitje të saj, shkallet b/a dhe rifiniturat e tyre. Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, do të perfundojnë me ndërtim të mureve e shkalleve e suvatim sipas çdo objekti të hartuar dhe të matur. Gjithashtu do të realizohet ndërhyrje dhe në sistemin elektrik në kafazin e shkalleve.

Studimi i projekt - idesë dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtem:

- Riparimi i sipërfaqeve të fasadave të objekteve të dëmtuara.
- Riparimi i sipërfaqeve të rifiniturave të ambjenteve të përbashketa, shkalle.
- Riparim i Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime që do të realizohen :

- Punime të ndryshme dhe prishje
- Punime Hekuri betoni
- Punime murature tulle
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.9

PALLATI NR 105, RR. KRISTAL, ndodhet në rrugën “ **Rruga Kristal** ”, Njësia Administrative Golem. Ndodhet në Zonën Kadastrale 2291.

Është ndërtuar pas vitit 93. Ka një sipërfaqe gjurme afërsisht 316 m². Objekti ka 5 kate ndertese mbi tokë, 1 + 4 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit është me tra +kollone mbjatëse.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral dhe riarim i rifiniturës së shkalleve të brendshme.

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 5 kate në lartësi dhe karakterizohet nga struktura e rregullt, me forme e një ndërtimi të pas 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca

dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe për shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është e pashfrytëzueshme dhe ka probleme të hidroizolimit. Gjendja e elementeve vertikale shfaqet në kushte jo të mira dhe shfaq nevojën për riparimin e tyre.



Fig.1 Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objektit

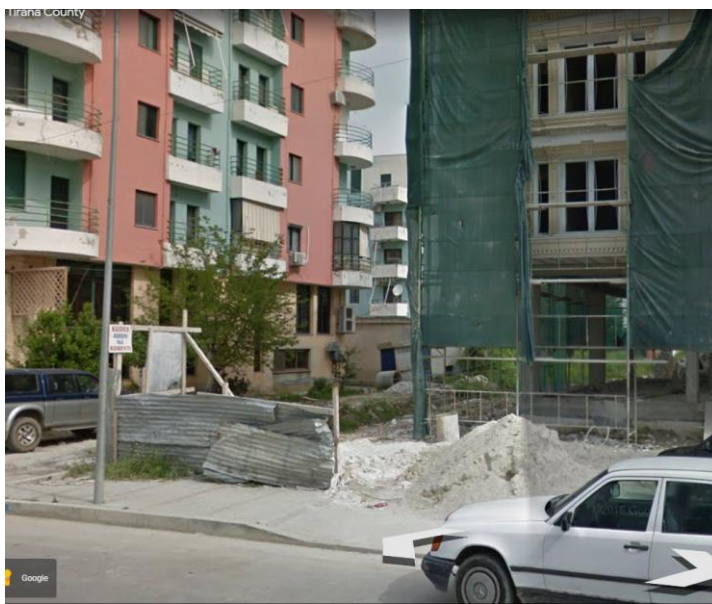


Foto gjendje ekzistuese

OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen

e kateve etj. Suvatimi do te jete i tipit grafiato , I cili do te aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues qe do te realizohet per ndertesat . Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen . Mbas aplikimit te suvatimit me grafiato do te aplikohet boje hidroplastike importi cilesi e I- re .Gjithashtu per kete objekt te parashikuar ne kete projekt zbatimi , do te realizohet riparimi I elementeve vertikal te nderteses ne ngjitje te saj , shkallet b/a dhe rifiniturat e tyre dhe hidroizolimi I soletes me llac cemento dhe shtrese termoizoluese dhe hidroizolim me shtresa mapej .Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot I mureve te tyre perimetral , do te perfundojne me ndertim te mureve e shkalleve e suvatim sipas cdo objekti te hartuar dhe te matur .Gjithashtu do te realizohet nderhyrje dhe ne sistemin elektrik ne kafazin e shkalleve .

Studimi i projekt - idese dhe projekt – zbatimit me parametrat e meposhtem:

- Riparimi i siperfaqeve te fasadave te objeteve te demtuara.
- Riparimi i siperfaqeve te rifiniturave te ambjenteve te perbashketa, shkalle.
- Riparimi I mbuleses se objektit
- Riparim I Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime qe do te realizohen :

- Punime te ndryshme dhe prishje
- Punime Hekuri betoni
- Punime murature tulle
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.10

PALLATI NR 38, RR. BODLLI , ndodhet në rrugen “ **Rruga Bodlli** ” , Njësia Administrative Golem. Ndodhet ne Zonen Kadastrale 2291.

Eshtë ndërtuar pas vitit 93 .Ka një sipërfaqe gjurme afersisht 607 m2.Objekti ka 1+3 kate ndertese mbi toke , 4 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit eshte me tra +kollone mbjatëse.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral dhe riarim I rifinitures se shkalleve të brendshëm .

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 4 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt , me forme e nje ndertimi te pas 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe për shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është e pashfrytëzueshme dhe ka probleme të hidroizolimit.

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet ne kushte jo te mira dhe shfaq nevojën per riparimin e tyre .



Fig.1 Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objektivit

OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndertesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet boje hidroplastike importi cilesi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi i elementeve vertikal të ndertesës në ngjitje të saj, shkallet b/a dhe rifiniturat e tyre dhe hidroizolimi i soletës me llacimento dhe shtrese termoizoluese dhe hidroizolim me shtresa mapej. Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, do të perfundojnë me ndërtim të mureve e shkalleve e suvatim sipas çdo objekti të hartuar dhe të matur. Gjithashtu do të realizohet nderhyrje dhe në sistemin elektrik në kafazin e shkalleve.

Studimi i projekt - idesë dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtem:

- Riparimi i sipërfaqeve të fasadave të objekteve të demtuara.
- Riparimi i sipërfaqeve të rifiniturave të ambjenteve të perbashketa, shkalle.
- Riparimi i mbulesës së objektit
- Riparim i Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime që do të realizohen :

- Punime të ndryshme dhe prishje
- Punime Hekuri betoni
- Punime H/Izolimii dhe Çatie
- Punime murature tulle
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.11-12

PALLATET NR 5-7, RR. QEMAL STAFA ndodhet në rrugën “ **Rruga Qemal Stafa** ”, Njësia Administrative Golem. Ndodhet në Zonën Kadastrale 1791.

Është ndërtuar pas vitit 93. Kane një sipërfaqe gjurme afërsisht nga 300 m² secili. Objekti ka 1+5 kate ndertese mbi tokë, 5 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuar dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuar dhe sistemi konstruktiv i objektit është me tra +kollone mbjatëse.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral dhe riparim i rifiniturës së shkalleve të brendshme.

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Keto objekte përfaqësojnë një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihen deri në 6 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt , me forme e nje ndertimi te pas 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe për shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është 50 % e shfrytëzueshme dhe ka probleme të hidroizolimit. Gjendja e elementeve vertikale shfaqet në kushte jo të mira dhe shfaq nevojën për riparimin e tyre .



Fig.1 Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objekteve

OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndertesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet boje hidroplastike importi cilesi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi i elementeve vertikal të ndertesës në ngjitje të saj, shkallet b/a dhe rifiniturat e tyre dhe hidroizolimi i soletës me llac cemento dhe shtrese termoizoluese dhe hidroizolim me shtresa mapej. Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, do të perfundojnë me ndërtim të mureve e shkalleve e suvatim sipas kësaj objekti të hartuar dhe të matur. Gjithashtu do të realizohet nderhyrje dhe në sistemin elektrik në kafazin e shkalleve.

Studimi i projekt - idesë dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtem:

- Riparimi i sipërfaqeve të fasadave të objekteve të demtuara.
- Riparimi i sipërfaqeve të rifiniturave të ambjenteve të perbashketa, shkalle.
- Riparimi i mbulesës së objektit
- Riparim i Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime që do të realizohen :

- Punime të ndryshme dhe prishje
- Punime Hekuri betoni
- Punime H/Izolimii dhe Çatie
- Punime murature tulle
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.13

PALLATI NR 129, RR. Ismail Qemali, ndodhet në rrugën “ **Rruga Ismail Qemali** ”, Njësia Administrative Golem. Ndodhet në Zonën Kadastrale 1791.

Është ndërtuar pas vitit 93. Ka një sipërfaqe gjurme afërsisht 1000 m². Objekti ka 1+4 kate ndertese mbi tokë, 4 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit është me tra +kollone mbjatëse.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral dhe riparim i rifiniturës së shkalleve të brendshme.

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 5 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt , me forme e nje ndertimi te pas 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe për shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është e shfrytëzueshme dhe nuk ka probleme të hidroizolimit. Gjendja e elementeve vertikale shfaqet në kushte jo të mira dhe shfaq nevojën për riparimin e tyre .

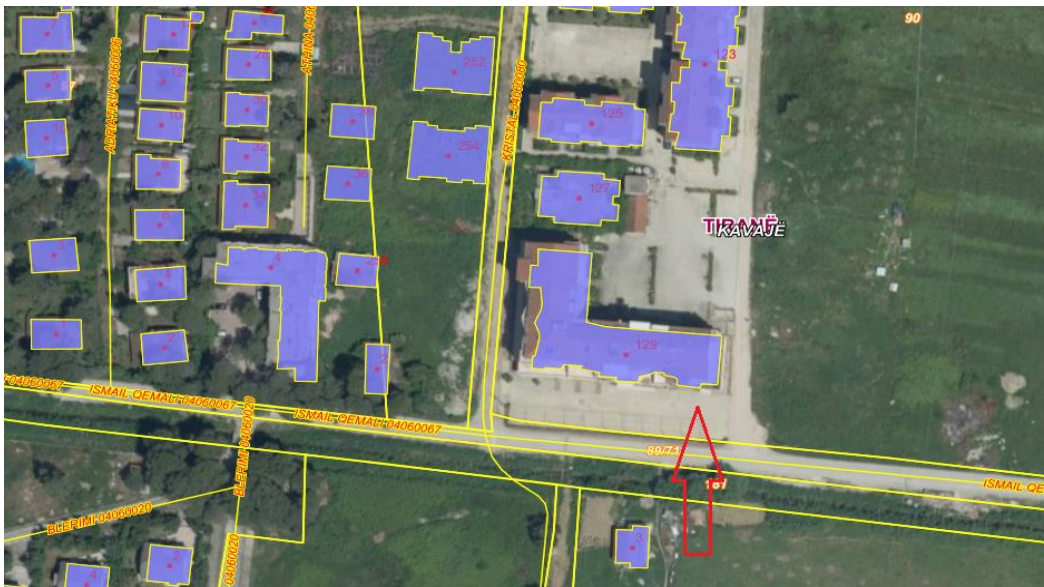


Fig.1 Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objektit

OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndërtesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet boje hidroplastike importi çilesi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi i elementeve vertikale të ndërtesës në ngjijtje të saj. Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, do të perfundojnë me ndërtim të mureve e shkalleve e suvatim sipas cdo objekti të hartuar dhe të matur.

Studimi i projekt - idese dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtem:

- Riparimi i sipërfaqeve të fasadave të objekteve të demtuara.
- Riparimi i sipërfaqeve të rifiniturave të ambjenteve të perbashketa, shkalle.

Konkretisht Punime që do të realizohen :

- Punime të ndryshme dhe prishje
- Punime Hekuri betoni
- Punime suvatim e veshje me pllaka

OBJEKTI: NR.14

PALLATI NR 121, RR. KRISTAL, ndodhet në rrugën “ **Rruga Kristal** ”, Njësia Administrative Golem. Ndodhet në Zonën Kadastrale 1791.

Është ndërtuar pas vitit 93. Ka një sipërfaqe gjurme afërsisht 280 m². Objekti ka 4 kate ndertese mbi tokë, 1 + 3 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit është me tra +kollone mbjatesë.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral dhe riarim i rifinitures së shkalleve të brendshme.

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 4 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt , me forme e nje ndertimi te pas 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe për shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është e shfrytëzueshme dhe nuk ka probleme të hidroizolimit.

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet në kushte jo të mira dhe shfaq nevojën për riparimin e tyre .



Fig.1 Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objektit

OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen

e kateve etj. Suvatimi do te jete i tipit grafiato , I cili do te aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues qe do te realizohet per ndertesat . Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen . Mbas aplikimit te suvatimit me grafiato do te aplikohet boje hidroplastike importi cilesi e I- re .Gjithashtu per kete objekt te parashikuar ne kete projekt zbatimi , do te realizohet riparimi I elementeve vertikal te nderteses ne ngjitje te saj , shkallet b/a dhe rifiniturat e tyre ..Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot I mureve te tyre perimetral , do te perfundojne me ndertim te mureve e shkalleve e suvatim sipas cdo objekti te hartuar dhe te matur .Gjithashtu do te realizohet nderhyrje dhe ne sistemin elektrik ne kafazin e shkalleve .

Studimi i projekt - idese dhe projekt – zbatimit me parametrat e meposhtem:

- Riparimi i siperfaqeve te fasadave te objeteve te demtuara.
- Riparimi i siperfaqeve te rifiniturave te ambjenteve te perbashketa, shkalle.
- Riparim I Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime qe do te realizohen :

- Punime te ndryshme dhe prishje
- Punime Hekuri betoni
- Punime murature tulle
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.15

PALLATI NR 30, RR. MAK ALBANIA , ndodhet në rrugen “ **Rruga MAK ALBANIA** ” , Njësia Administrative Golem. Ndodhet ne Zonen Kadastrale 1791.

Eshtë ndërtuar pas vitit 93 .Ka një sipërfaqe gjurme afersisht 600 m2.Objekti ka 1+3 kate ndertese mbi toke , 3 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit eshte me tra +kollone mbjatëse.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral dhe riarim I rifinitures se shkalleve të brendshëm .

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 4 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt , me forme e nje ndertimi te pas 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe për shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është e pashfrytëzueshme dhe ka probleme të hidroizolimit. Gjendja e elementeve vertikale shfaqet në kushte jo të mira dhe shfaq nevojën për riparimin e tyre .

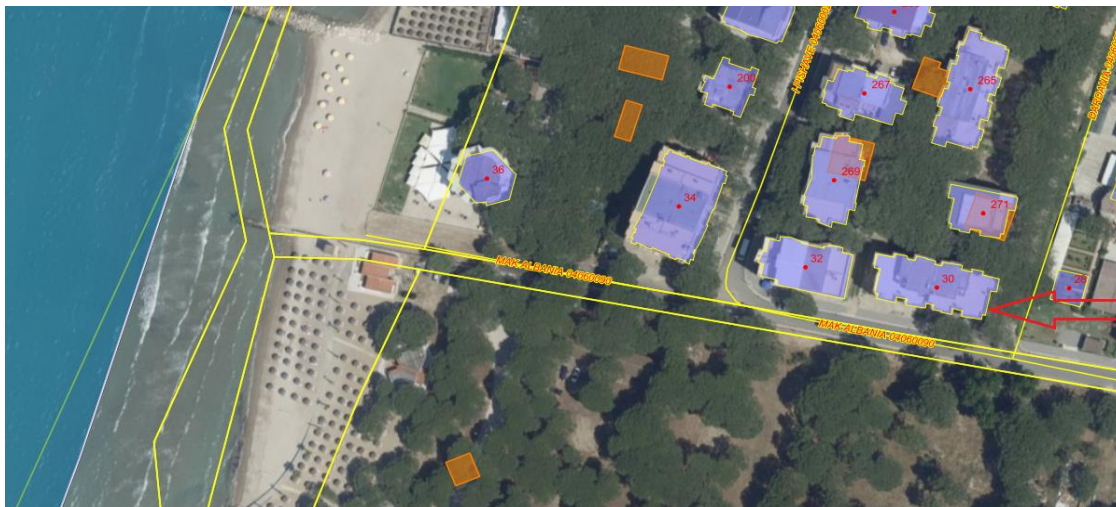


Fig.1 Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objektit

Fotografite e mëposhtme tregojnë një pasqyrim të plotë të gjëndjes ekzistuese



OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndertesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet boje hidroplastike importi cilesi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi i elementeve vertikal të ndertesës në ngjitje të saj, shkallet b/a dhe rifiniturat e tyre dhe hidroizolimi i soletës me llacimento dhe shtrese termoizoluese dhe hidroizolim me shtresa mapej. Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, do të perfundojnë me ndërtim të mureve e shkalleve e suvatim sipas kësaj objekti të hartuar dhe të matur. Gjithashtu do të realizohet nderhyrje dhe në sistemin elektrik në kafazin e shkalleve.

Studimi i projekt - idesë dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtem:

- Riparimi i sipërfaqeve të fasadave të objekteve të demtuara.
- Riparimi i sipërfaqeve të rifiniturave të ambjentëve të përbashketa, shkalle.
- Riparimi i mbulesës së objektit
- Riparim i Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime që do të realizohen :

- Punime të ndryshme dhe prishje
- Punime Hekuri betoni
- Punime H/Izolimii dhe Çatie
- Punime murature tulle
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.16

PALLATI NR 271, Rruga e Pishave, ndodhet në rrugën “ **Rruga e Pishave** ”, Njësia Administrative Golem. Ndodhet në Zonën Kadastrale 1791.

Është ndërtuar pas vitit 93. Ka një sipërfaqe gjurme afërsisht 240 m². Objekti ka 4 kate ndertese mbi tokë, 1 + 3 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit është me tra + kollone mbjaltëse.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral dhe riparim i rifiniturës së shkalleve të brendshme.

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 4 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt , me forme e nje ndertimi te pas 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe për shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është e pashfrytëzueshme dhe ka probleme të hidroizolimit.

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet ne kushte jo te mira dhe shfaq nevojën për riparimin e tyre .



Fig.1 Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objektit

Fotografi e mëposhtme tregojnë një pasqyrim të plotë të gjëndjes ekzistuese



OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndertesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet boje hidroplastike importi cilesi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi i elementeve vertikal të ndertesës në ngjitje të saj, shkallet b/a dhe rifiniturat e tyre dhe hidroizolimi i soletës me llacimento dhe shtresë termoizoluese dhe hidroizolim me shtresë mapej. Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, do të perfundojnë me ndërtim të mureve e shkalleve e suvatim sipas çdo objekti të hartuar dhe të matur. Gjithashtu do të realizohet ndërhyrje dhe në sistemin elektrik në kafazin e shkalleve.

Studimi i projekt - idesë dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtme:

- Riparimi i sipërfaqeve të fasadave të objekteve të demtuara.
- Riparimi i sipërfaqeve të rifiniturave të ambjentëve të përbashkëta, shkalle.
- Riparimi i mbulesës së objektit
- Riparim i Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime që do të realizohen :

- Punime të ndryshme dhe prishje
- Punime Hekuri betoni

- Punime H/Izolimi dhe Çatie
- Punime murature tulle
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.17

PALLATI NR 3, Rruga Qemal Stafa , ndodhet në rrugën “ **Rruga Qemal Stafa** ” , Njësia Administrative Golem. Ndodhet ne Zonen Kadastrale 1791.

Eshtë ndërtuar pas vitit 93 .Ka një sipërfaqe gjurme afersisht 240 m2.Objekti ka 5 kate ndertese mbi toke , 1 + 4 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit eshte me tra +kollone mbjatëse.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral dhe riarim I rifinitures se shkalleve të brendshëm .

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 5 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt , me forme e nje ndertimi te pas 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe per shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është e pashfrytëzueshme dhe ka probleme të hidroizolimit.

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet ne kushte jo te mira dhe shfaq nevojën per riparimin e tyre .



Fig.1 Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objektit

OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndërtesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet boje hidroplastike importi çilesi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi i elementeve vertikal të ndërtesës në ngjitje të saj, shkallët b/a dhe rifiniturat e tyre dhe hidroizolimi i soletës me llacimento dhe shtresë termoizoluese dhe hidroizolim me shtresë mapej. Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, do të perfundojnë me ndërtim të mureve e shkallëve e suvatim sipas cdo objekti të hartuar dhe të matur. Gjithashtu do të realizohet nderhyrje dhe në sistemin elektrik në kafazin e shkallëve.

Studimi i projekt - idesë dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtem:

- Riparimi i sipërfaqeve të fasadave të objekteve të demtuara.
- Riparimi i sipërfaqeve të rifiniturave të ambjenteve të përbashkëta, shkallë.
- Riparimi i mbulesës së objektit
- Riparim i Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime që do të realizohen :

- Punime te ndryshme dhe prishje
- Punime Hekuri betoni
- Punime H/Izolimi dhe Çatie
- Punime murature tulle
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.18

PALLATI NR 119, RR. KRISTAL, ndodhet në rrugën “ **Rruga Kristal** ” , Njësia Administrative Golem. Ndodhet ne Zonen Kadastrale 1791.

Eshtë ndërtuar pas vitit 93 .Ka një sipërfaqe gjurme afersisht 505 m2.Objekti ka 6 kate ndertese mbi toke , 1 + 5 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit eshte me tra +kollone mbjatëse.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral dhe riarim I rifinitures se shkalleve të brendshëm .

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 6 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt , me forme e nje ndertimi te pas 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe per shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është e shfrytëzueshme dhe nuk ka probleme të hidroizolimit.

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet ne kushte jo te mira dhe shfaq nevojën per riparimin e tyre .



Fig.1 Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objektivit

OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndertesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet boje hidroplastike importi cilesi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi i elementeve vertikal të ndertesës në ngjitje të saj, shkallet b/a dhe rifiniturat e tyre. Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, do të perfundojnë me ndërtim të mureve e shkalleve e suvatim sipas çdo objekti të hartuar dhe të matur. Gjithashtu do të realizohet ndërhyrje dhe në sistemin elektrik në kafazin e shkalleve.

Studimi i projekt - idesë dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtem:

- Riparimi i sipërfaqeve të fasadave të objekteve të demtuara.
- Riparimi i sipërfaqeve të rifiniturave të ambjenteve të përbashkëta, shkalle.
- Riparim i Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime që do të realizohen :

- Punime të ndryshme dhe prishje
- Punime Hekuri betoni
- Punime murature tulle

- Punime suvatim e veshje me pllaka

Punime elektrike

OBJEKTI: NR.19

PALLATI NR 11, Rruga MANAVE , ndodhet në rrugën " **Rruga e Manave** " , Njësia Administrative Golem. Ndodhet ne Zonen Kadastrale 1791.

Eshtë ndërtuar pas vitit 93 .Ka një sipërfaqe gjurme afersisht 102 m2.Objekti ka 3 kate ndertese mbi toke , 3 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit eshte me tra + kollone mbjatëse.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral dhe riarim I rifinitures se shkalleve të brendshëm .

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 3 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt , me forme e nje ndertimi te pas 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe per shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është e shfrytëzueshme dhe ka probleme të hidroizolimit.

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet ne kushte jo te mira dhe shfaq nevojën per riparimin e tyre .



Fig.1 Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objektivit

Fotografi e mëposhtme tregojnë një pasqyrim të plotë të gjëndjes ekzistuese



OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndërtesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe

elementet dekorative që mund të përmirësohen . Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet boje hidroplastike importi cilesi e I- re . Gjithashtu për këto objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi , do të realizohet riparimi i elementeve vertikale të ndërtesës në ngjitje të saj , shkallët b/a dhe rifiniturat e tyre dhe hidroizolimi i soletës me llacimento dhe shtresë termoizoluese dhe hidroizolim me shtresë mapej . Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral , do të perfundojnë me ndërtim të mureve e shkallëve e suvatim sipas çdo objekti të hartuar dhe të matur . Gjithashtu do të realizohet ndërhyrje dhe në sistemin elektrik në kafazin e shkallëve .

Studimi i projekt - idesë dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtem:

- Riparimi i sipërfaqeve të fasadave të objekteve të demtuara.
- Riparimi i sipërfaqeve të rifiniturave të ambjentëve të përbashkëta, shkallë.
- Riparimi i mbulesës së objektit
- Riparim i Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime që do të realizohen :

- Punime të ndryshme dhe prishje
- Punime Hekuri betoni
- Punime H/Izolimi dhe Çatie
- Punime murature tulle
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.20

PALLATI NR 218, Rruga KRISTAL , ndodhet në rrugën “ **Rruga Kristal** ” , Njësia Administrative Golem. Ndodhet në Zonën Kadastrale 2291.

Është ndërtuar pas vitit 93 .Ka një sipërfaqe gjurme afërsisht 815 m². Objekti ka 1+3 kate ndërtese mbi tokë , 3 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit është me tra + kollone mbjatesë.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral dhe riparim i rifiniturës së shkallëve të brendshme .

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 4 kate në lartësi dhe karakterizohet nga struktura e rregullt , me forme e një ndërtimi të pas 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe për shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është e shfrytëzueshme dhe ka probleme të hidroizolimit.

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet në kushte jo të mira dhe shfaq nevojën për riparimin e tyre .

perfundojne me ndertim te mureve e shkalleve e suvatim sipas cdo objekti te hartuar dhe te matur .Gjithashtu do te realizohet nderhyrje dhe ne sistemin elektrik ne kafazin e shkalleve .

Studimi i projekt - idese dhe projekt – zbatimit me parametrat e meposhtem:

- Riparimi i sipërfaqeve te fasadave te objekteve te demtuara.
- Riparimi i sipërfaqeve te rifiniturave te ambjenteve te perbashketa, shkalle.
- Riparimi I mbuleses se objektit
- Riparim I Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime qe do te realizohen :

- Punime te ndryshme dhe prishje
- Punime Hekuri betoni
- Punime H/Izolimi dhe Çatie
- Punime murature tulle
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.21

PALLATI NR 220 Rruga KRISTAL , ndodhet në rrugen “ **Rruga Kristal** ” , Njësia Administrative Golem. Ndodhet ne Zonen Kadastrale 2291.

Eshtë ndërtuar pas vitit 93 .Ka një sipërfaqe gjurme afersisht 813 m2.Objekti ka 1+3 kate ndertese mbi toke , 3 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit eshte me tra + kollone mbjatëse.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral dhe riarim I rifinitures se shkalleve të brendshëm .

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 4 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt , me forme e nje ndertimi te pas 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe per shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit nuk është e shfrytëzueshme dhe ka probleme të hidroizolimit.

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet ne kushte jo te mira dhe shfaq nevojën per riparimin e tyre .



Fig.1 Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objektit

OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndërtesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet boje hidroplastike importi cilësi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi i elementeve vertikal të ndërtesës në ngjijtje të saj, shkallet b/a dhe rifiniturat e

tyre dhe hidroizolimi I soletes me llac cemento dhe shtrese termoizoluese dhe hidroizolim me shtresa mapej .Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot I mureve te tyre perimetral , do te perfundojne me ndertim te mureve e shkalleve e suvatim sipas cdo objekti te hartuar dhe te matur .Gjithashtu do te realizohet nderhyrje dhe ne sistemin elektrik ne kafazin e shkalleve .

Studimi i projekt - idese dhe projekt – zbatimit me parametrat e meposhtem:

- Riparimi i siperfaqeve te fasadave te objeteve te demtuara.
- Riparimi i siperfaqeve te rifiniturave te ambjenteve te perbashketa, shkalle.
- Riparimi I mbuleses se objektit
- Riparim I Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime qe do te realizohen :

- Punime te ndryshme dhe prishje
- Punime Hekuri betoni
- Punime H/Izolimi dhe Çatie
- Punime murature tulle
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.22

PALLATI NR 3, RR. PRIZRENI, ndodhet në rrugën “ **Rruga Prizreni** ” , Njësia Administrative Golem. Ndodhet ne Zonen Kadastrale 2291.

Eshtë ndërtuar pas vitit 93 .Ka një sipërfaqe gjurme afersisht 2230 m².Objekti ka 7 kate ndertese mbi toke , 1 + 6 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit eshte me tra +kollone mbjatëse.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral dhe riparim I rifinitures se shkalleve të brendshëm .

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 7 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt , me forme e nje ndertimi te pas 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe për shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është e shfrytëzueshme dhe nuk ka probleme të hidroizolimit.

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet ne kushte jo te mira dhe shfaq nevojën për riparimin e tyre .

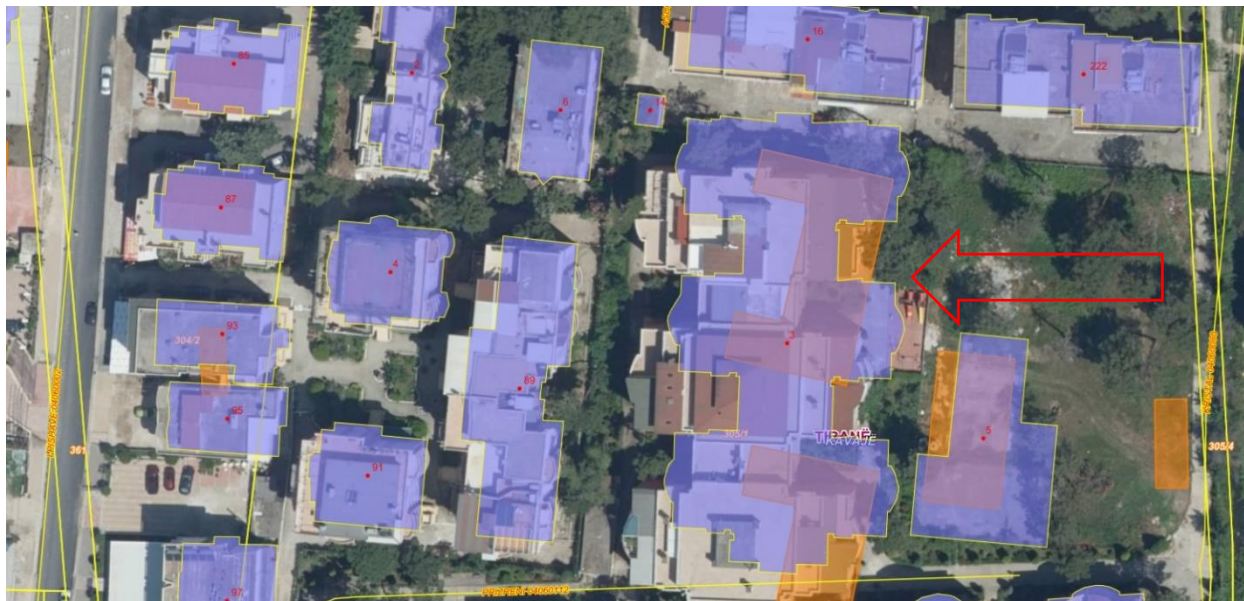


Fig.1 Vendndodhja

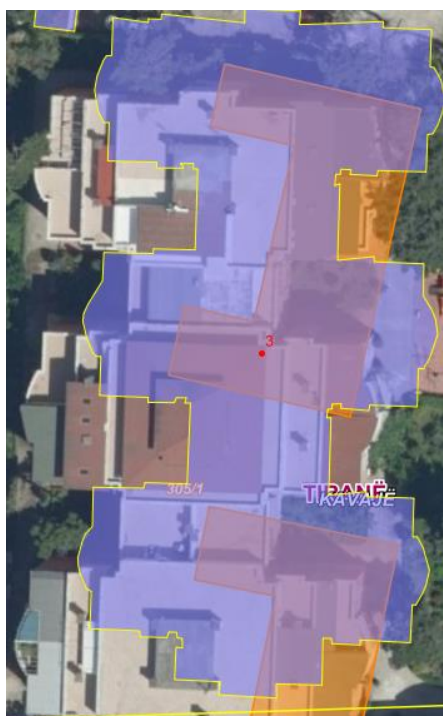


Fig 2. Pamje Ajrore e Objektit

OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndërtesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe

elementet dekorative që mund të përmirësohen . Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet boje hidroplastike importi cilesi e I- re .Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi , do të realizohet riparimi i elementeve vertikale të ndërtesës në ngjitje të saj , shkallet b/a dhe rifiniturat e tyre ..Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral , do të perfundojnë me ndërtim të mureve e shkalleve e suvatim sipas cdo objekti të hartuar dhe të matur .Gjithashtu do të realizohet ndërhyrje dhe në sistemin elektrik në kafazin e shkalleve .

Studimi i projekt - idesë dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtem:

- Riparimi i sipërfaqeve të fasadave të objekteve të demtuara.
- Riparimi i sipërfaqeve të rifiniturave të ambjentëve të përbashkëta, shkalle.
- Riparim i Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime që do të realizohen :

- Punime të ndryshme dhe prishje
- Punime Hekuri betoni
- Punime murature tulle
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.23

PALLATI NR 32, RR. BODLLI , ndodhet në rrugën “ **Rruga Bodlli** ” , Njësia Administrative Golem. Ndodhet në Zonën Kadastrale 2291.

Është ndërtuar pas vitit 93 .Ka një sipërfaqe gjurme afërsisht 294 m².Objekti ka 3 kate ndërtese mbi tokë , 3 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit është me tra +kollone mbjatese.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral dhe riparim i rifiniturës së shkalleve të brendshme .

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 3 kate në lartësi dhe karakterizohet nga struktura e rregullt , me forme e një ndërtimi të pas 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe për shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është e shfrytëzueshme dhe nuk ka probleme të hidroizolimit. Gjendja e elementeve vertikale shfaqet në kushte jo të mira dhe shfaq nevojën për riparimin e tyre .



Fig.1 Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objektit

OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndërtesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet boje hidroplastike importi çilesi e I-re. Gjithashtu për këto objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi i elementeve vertikal të ndërtesës në ngjytje të saj, shkallet b/a dhe rifiniturat e tyre. Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, do të perfundojnë me ndërtim të mureve e shkalleve e suvatim sipas çdo objekti të hartuar dhe të matur. Gjithashtu do të realizohet nderhyrje dhe në sistemin elektrik në kafazin e shkalleve.

Studimi i projekt - idese dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtem:

- Riparimi i siperfaqeve te fasadave te objekteve te demtuara.

- Riparimi i siperfaqeve te rifiniturave te ambjenteve te perbashketa, shkalle.
- Riparim I Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime qe do te realizohen :

- Punime te ndryshme dhe prishje
- Punime Hekuri betoni
- Punime murature tulle
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.24

PALLATI NR 14, RR. BODLLI , ndodhet në rrugen “ **Rruga Bodlli** ” , Njësia Administrative Golem. Ndodhet ne Zonen Kadastrale 2291.

Eshtë ndërtuar pas vitit 93 .Ka një sipërfaqe gjurme afersisht 218 m2.Objekti ka 1+6 kate ndertese mbi toke , 6 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit eshte me tra +kollone mbjatëse.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral dhe riparim I rifinitures se shkalleve të brendshëm .

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 7 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt , me forme e nje ndertimi te pas 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe per shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është e shfrytëzueshme dhe nuk ka probleme të hidroizolimit.

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet ne kushte jo te mira dhe shfaq nevojën per riparimin e tyre .



Fig.1 Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objektit

Fotografi e mëposhtme tregojnë një pasqyrim të plotë të gjëndjes ekzistuese



OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndërtesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet boje hidroplastike importi cilesi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi i elementeve vertikal të ndërtesës në ngjitje të saj, shkallet b/a dhe rifiniturat e tyre. Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, do të

perfundojnë me ndertim të mureve e shkalleve e suvatim sipas cdo objekti të hartuar dhe të matur .Gjithashtu do të realizohet nderhyrje dhe në sistemin elektrik në kafazin e shkalleve .

Studimi i projekt - idese dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtem:

- Riparimi i sipërfaqeve të fasadave të objekteve të demtuara.
- Riparimi i sipërfaqeve të rifiniturave të ambjenteve të perbashketa, shkalle.
- Riparim i Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime që do të realizohen :

- Punime të ndryshme dhe prishje
- Punime Hekuri betoni
- Punime murature tulle
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.25

PALLATI NR 12, RR. BODLLI , ndodhet në rrugën “ **Rruga Bodlli** ” , Njësia Administrative Golem. Ndodhet në Zonën Kadastrale 2291.

Është ndërtuar pas vitit 93 .Ka një sipërfaqe gjurme afërsisht 482 m².Objekti ka 7 kate ndertese mbi tokë , 6 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit është me tra +kollone mbjatese.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral dhe riparim i rifinitures së shkalleve të brendshme .

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 7 kate në lartësi dhe karakterizohet nga struktura e rregullt , me forme të ndertimit të pas 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe për shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është e pashfrytëzueshme dhe nuk ka probleme të hidroizolimit.

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet në kushte jo të mira dhe shfaq nevojën për riparimin e tyre



Fig.1 Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objektit

Fotografi e mëposhtme tregojnë një pasqyrim të plotë të gjëndjes ekzistuese



OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndertesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet boje hidroplastike importi cilesi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi i elementeve vertikal të ndertesës në ngjitje të saj, shkallet b/a dhe rifiniturat e tyre. Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, do të perfundojnë me ndërtim të mureve e shkalleve e suvatim sipas çdo objekti të hartuar dhe të matur. Gjithashtu do të realizohet ndërhyrje dhe në sistemin elektrik në kafazin e shkalleve.

Studimi i projekt - idesë dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtem:

- Riparimi i sipërfaqeve të fasadave të objekteve të demtuara.
- Riparimi i sipërfaqeve të rifiniturave të ambjenteve të përbashketa, shkalle.
- Riparim i Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime që do të realizohen :

- Punime të ndryshme dhe prishje
- Punime Hekuri betoni
- Punime murature tulle
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.26

PALLATI NR 10, RR. PALMAVE, ndodhet në rrugën “ **Rruga e Palmave**”, Njësia Administrative Golem. Ndodhet në Zonën Kadastrale 1791.

Është ndërtuar pas vitit 93. Ka një sipërfaqe gjurme afërsisht 490 m². Objekti ka 7 kate ndertese mbi tokë, 2+5 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit është me tra +kollone mbjatese.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral dhe riparim i rifinitures së shkalleve të brendshme.

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 7 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt , me forme e nje ndertimi te pas 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe për shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është e pashfrytëzueshme dhe nuk ka probleme të hidroizolimit.

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet ne kushte jo te mira dhe shfaq nevojën për riparimin e tyre

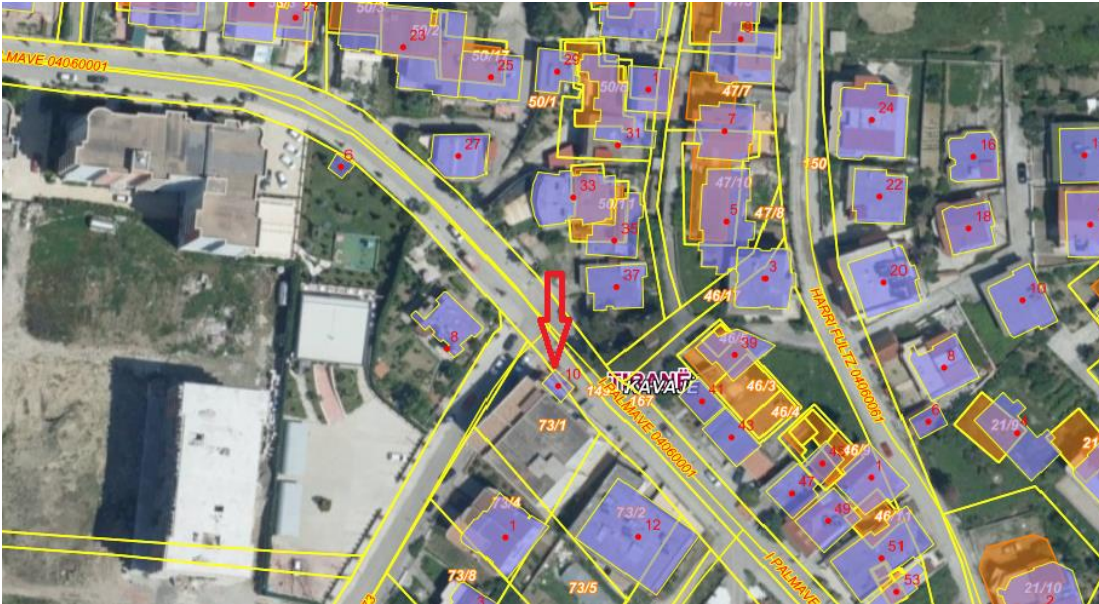


Fig.1 Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objektit

Fotografi e mëposhtme tregojnë një pasqyrim të plotë të gjëndjes ekzistuese



OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndertesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet boje hidroplastike importi cilësi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi i elementeve vertikale të ndertesës në ngjytje të saj, shkallet b/a dhe rifiniturat e tyre. Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, do të perfundojnë me ndërtim të mureve e shkalleve e suvatim sipas çdo objekti të hartuar dhe të matur. Gjithashtu do të realizohet nderhyrje dhe në sistemin elektrik në kafazin e shkalleve.

Studimi i projekt - idesë dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtme:

- Riparimi i sipërfaqeve të fasadave të objekteve të demtuara.
- Riparimi i sipërfaqeve të rifiniturave të ambjenteve të përbashkëta, shkalle.
- Riparim i Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime që do të realizohen :

- Punime të ndryshme dhe prishje
- Punime Hekuri betoni

- Punime murature tulle
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.27-28-29-30

PALLATI NR 81,83,85,87 RR. PISHAVE, ndodhet në rrugen “ **Rruga e Pishave**” , Njësia Administrative Golem. Ndodhet ne Zonen Kadastrale 2291.

Ndërtuar pas vitit 93 .Ka një sipërfaqe gjurme afersisht P.81 (294 m²) ; P.83 (492 m²) ; P.85 (292 m²) ; P.87 (293 m²) .Secili objekt ka 4 kate ndertese mbi toke , 1+3 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit eshte me tra +kollone mbjatese.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral dhe riparim I rifinitures se shkalleve të brendshëm .

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 4 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt , me forme e nje ndertimi te pas 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe për shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është 50 % e shfrytëzueshme dhe nuk kane probleme të hidroizolimit.

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet ne kushte jo te mira dhe shfaq nevojën për riparimin e tyre



Fig.1 Vendndodhja

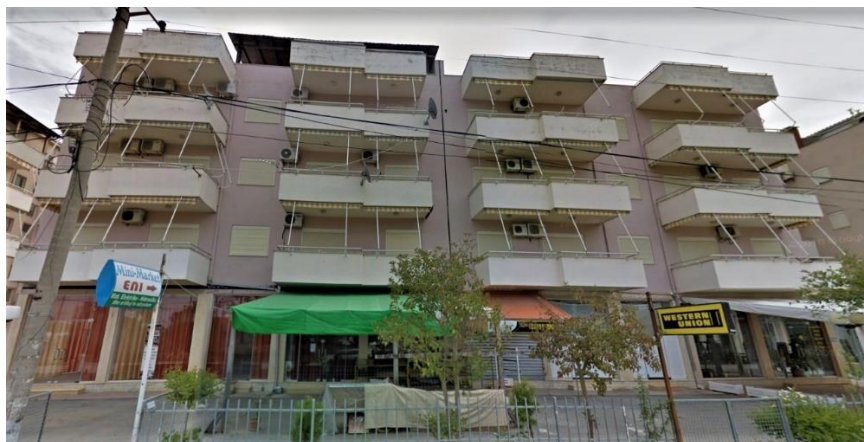


Fig 2. Pamje Ajrore e Objekteve

Fotografi e mëposhtme tregojnë një pasqyrim të plotë të gjëndjes ekzistuese

Pallati Nr. 81

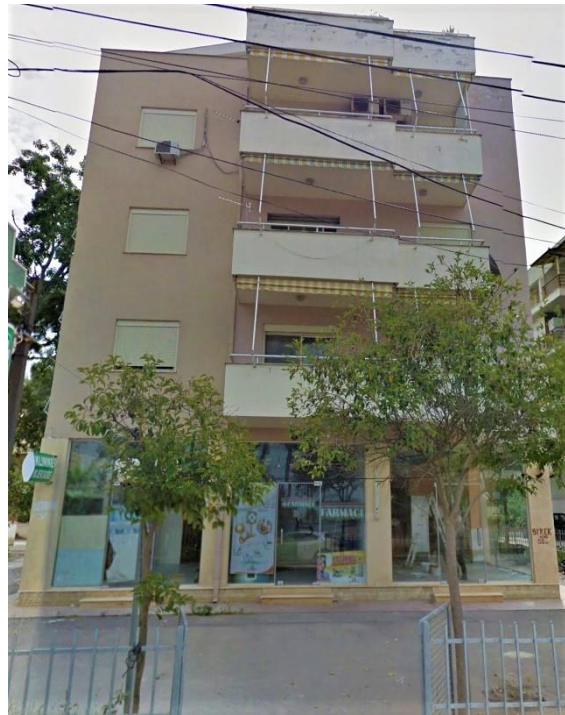
Pallati Nr. 83 Rr.e Pishave Golem



Pallati Nr. 85



Pallati Nr. 87 Rr.e Pishave Golem



OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndertesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet boje hidroplastike importi cilesi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi i elementeve vertikal të ndertesës në ngjytje të saj, shkallet b/a dhe rifiniturat e tyre. Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, do të perfundojnë me ndërtim të mureve e shkalleve e suvatim sipas cdo objekti të hartuar dhe të matur. Gjithashtu do të realizohet ndërhyrje dhe në sistemin elektrik në kafazin e shkalleve.

Studimi i projekt - idesë dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtem:

- Riparimi i sipërfaqeve të fasadave të objekteve të demtuara.
- Riparimi i sipërfaqeve të rifiniturave të ambjenteve të përbashkëta, shkalle.
- Riparim i Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime që do të realizohen :

- Punime të ndryshme dhe prishje

- Punime Hekuri betoni
- Punime murature tulle
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.31

PALLATI NR 5 Rruga INDRIT CARA , ndodhet në rrugën “ **Rruga INDRIT CARA** ” , Bashkia Kavaje , Qyteti Kavaje . Ndodhet ne Zonen Kadastrale 2291.

Eshtë ndërtuar para vitit 93 .Ka një sipërfaqe gjurme afersisht 288 m2.Objekti ka 1+4 kate ndertese mbi toke , 4 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit eshte me mure mbjatëse.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral .

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 5 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt , me forme e nje ndertimi te pas 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe për shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit nuk është e shfrytëzueshme dhe ka probleme të hidroizolimit.

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet ne kushte jo te mira dhe shfaq nevojën për riparimin e tyre .



Fig.1 Vendndodhja

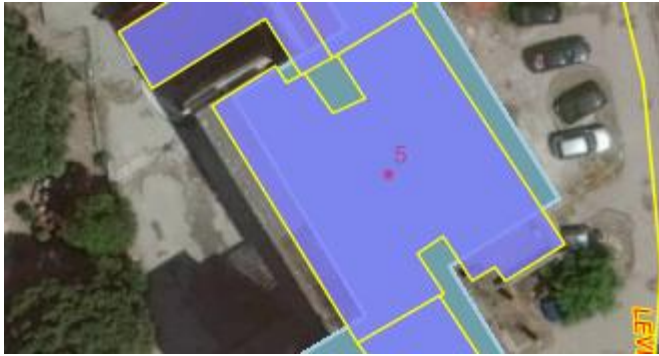


Fig 2. Pamje Ajrore e Objekteve

Fotografi e mëposhtme tregojnë një pasqyrim të plotë të gjëndjes ekzistuese



OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndertesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet boje hidroplastike importi cilesi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi dhe hidroizolimi i soletës me llacimento dhe shtresë termoizoluese dhe hidroizolim me shtresë mapej. Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve

te tyre perimetral , do te perfundojne me realizimin e punimeve sipas cdo objekti te hartuar dhe te matur .Gjithashtu do te realizohet nderhyrje dhe ne sistemin elektrik ne kafazin e shkalleve .

Studimi i projekt - idese dhe projekt – zbatimit me parametrat e meposhtem:

- Riparimi i siperfaqeve te fasadave te objekteve te demtuara.
- Riparimi I mbuleses se objektit
- Riparim I Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime qe do te realizohen :

- Punime te ndryshme dhe prishje
- Punime H/Izolimi dhe Çatie/ Solete
- Punime Shtresash
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.33

PALLATI NR 10 Rruga INDRIT CARA , ndodhet në rrugen “ **Rruga INDRIT CARA** ” , Bashkia Kavaje , Qyteti Kavaje . Ndodhet ne Zonen Kadastrale 2291.

Eshtë ndërtuar para vitit 93 .Ka një sipërfaqe gjurme afersisht 438 m2.Objekti ka 1+2 kate ndertese mbi toke , 2 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit eshte me mure mbjatëse.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral .

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 3 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt , me forme e nje ndertimi te para 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe per shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit nuk është e shfrytëzueshme dhe ka probleme të hidroizolimit.Shtresat e ambjenteve te sherbimit kane nevojë per nderhyrje me shtrim e pllaka dhe mermer per shkallet .

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet ne kushte jo te mira dhe shfaq nevojën për riparimin e tyre .Edhe rrjeti elektrik I ndertesës shfaq nevojën për nderhyrje .



Fig.1 Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objekteve

Fotografi e mëposhtme tregojnë një pasqyrim të plotë të gjëndjes ekzistuese



OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndërtesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet boje hidroplastike importi cilësi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi dhe hidroizolimi i soletës me llacimento dhe shtresë termoizoluese dhe hidroizolim me shtresë mapej. Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, do të përfundojnë me realizimin e punimeve sipas cdo objekti të hartuar dhe të matur. Gjithashtu do të realizohet ndërhyrje dhe në sistemin elektrik në kafazin e shkallëve.

Studimi i projekt - idesë dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtem:

- Riparimi i sipërfaqeve të fasadave të objekteve të demtuara.
- Riparimi i mbulesës së objektit
- Riparime të shtresave të dyshemese
- Riparim i Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime që do të realizohen :

- Punime të ndryshme dhe prishje

- Punime H/Izolimi dhe Çatie/ Solete
- Punime Shtresash
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.34

PALLATI NR 47 Rruga INDRIT CARA , ndodhet në rrugën “ **Rruga INDRIT CARA** ” , Bashkia Kavaje , Qyteti Kavaje . Ndodhet ne Zonen Kadastrale 2291.

Eshtë ndërtuar para vitit 93 .Ka një sipërfaqe gjurme afersisht 292 m2.Objekti ka 5 kate ndertese mbi toke , 5 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit eshte me mure mbjatëse.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral .

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 5 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt , me forme e nje ndertimi te para 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva dhe tulle me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe per shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit nuk është e shfrytëzueshme dhe ka probleme të hidroizolimit.Shtresat e ambjenteve te sherbimit kane nevojë per nderhyrje me shtrim e pllaka dhe mermer per shkallet .

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet ne kushte jo te mira dhe shfaq nevojën per riparimin e tyre .Edhe rrjeti elektrik I ndertesës shfaq nevojën per nderhyrje .

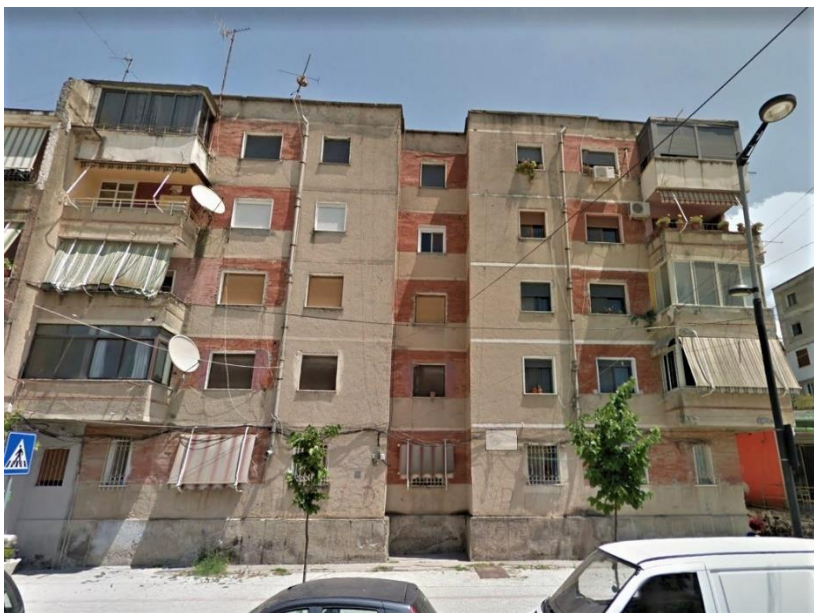


Fig.1 Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objekteve

Fotografi e mëposhtme tregojnë një pasqyrim të plotë të gjëndjes ekzistuese



OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndertesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet boje hidroplastike importi cilesi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi dhe hidroizolimi i soletës me llacimento dhe shtrese termoizoluese dhe hidroizolim me shtresa mapej. Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, do të përfundojnë me realizimin e punimeve sipas çdo objekti të hartuar dhe të matur. Gjithashtu do të realizohet ndërhyrje dhe në sistemin elektrik në kafazin e shkallëve.

Studimi i projekt - idese dhe projekt – zbatimit me parametrat e meposhtem:

- Riparimi i siperfaqeve te fasadave te objeteve te demtuara.
- Riparimi I mbuleses se objektit
- Riparime te shtresave te dyshemese
- Riparim I Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime qe do te realizohen :

- Punime te ndryshme dhe prishje
- Punime H/Izolimi dhe Çatie/ Solete
- Punime Shtresash
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.35

PALLATI NR 31 Rruga INDRIT CARA , ndodhet në rrugen “ **Rruga INDRIT CARA** ” , Bashkia Kavaje , Qyteti Kavaje . Ndodhet ne Zonen Kadastrale 2291.

Eshtë ndërtuar para vitit 93 .Ka një sipërfaqe gjurme afersisht 340 m2.Objekti ka 5 kate ndertese mbi toke , 5 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit eshte me mure mbjatëse.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral .

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 5 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt , me forme e nje ndertimi te para 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe per shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit nuk është e shfrytëzueshme dhe ka probleme të hidroizolimit.Shtresat e ambjenteve te sherbimit kane nevojë per nderhyrje me shtrim e pllaka dhe mermer per shkallet .

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet ne kushte jo te mira dhe shfaq nevojën per riparimin e tyre .Edhe rrjeti elektrik I ndertesës shfaq nevojën per nderhyrje .

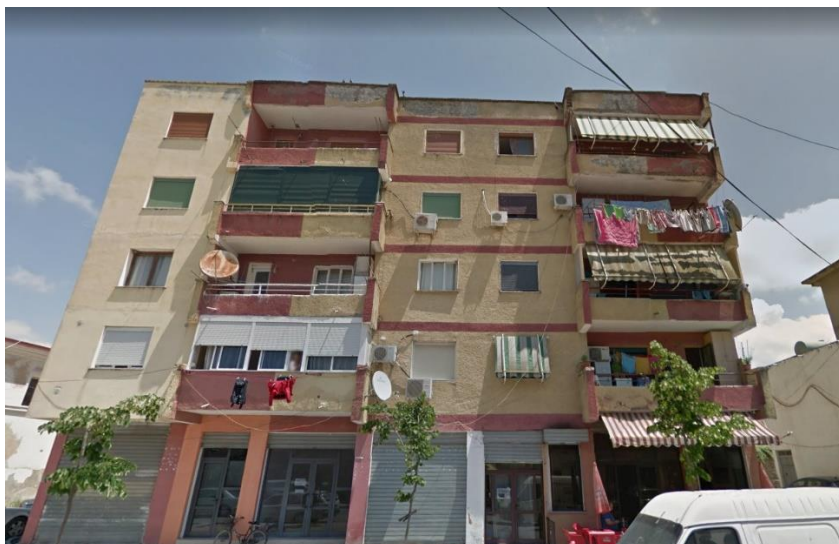


Fig.1 Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objekteve

Fotografi e mëposhtme tregojnë një pasqyrim të plotë të gjëndjes ekzistuese



OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndertesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet boje hidroplastike importi cilesi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi dhe hidroizolimi i soletës me llacimento dhe shtrese termoizoluese dhe hidroizolim me shtresa mapej. Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, do të perfundojnë me realizimin e punimeve sipas cdo objekti të hartuar dhe të matur. Gjithashtu do të realizohet ndërhyrje dhe në sistemin elektrik në kafazin e shkalleve.

Studimi i projekt - idesë dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtem:

- Riparimi i sipërfaqeve të fasadave të objekteve të demtuara.
- Riparimi i mbulesës së objektit
- Riparime të shtresave të dyshemese
- Riparim i Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime që do të realizohen :

- Punime të ndryshme dhe prishje
- Punime H/Izolimi dhe Çatie/ Solete
- Punime Shtresash
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.36

PALLATI NR 1 Rruga ÇEZMA E SHARRES, ndodhet në rrugën “ **Rruga ÇEZMA E SHARRES** ”, Bashkia Kavaje, Qyteti Kavaje.

Është ndërtuar para vitit 93. Ka një sipërfaqe gjurme afërsisht 304 m². Objekti ka 5 kate ndertese mbi tokë, 5 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit është me mure mbjatese.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral

.

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 5 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt , me forme e nje ndertimi te para 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është tulle me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe për shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit nuk është e shfrytëzueshme dhe ka probleme të hidroizolimit. Shtresat e ambjenteve të shërbimit kanë nevojë për nderhyrje me shtrim të pllaka dhe mermer për shkallët .

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet ne kushte jo te mira dhe shfaq nevojën për riparimin e tyre .Edhe rrjeti elektrik I ndertesës shfaq nevojën për nderhyrje .



Fig.1 Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objekteve

Fotografi e mëposhtme tregojnë një pasqyrim të plotë të gjëndjes ekzistuese



OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndërtesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet boje hidroplastike importi cilesi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi dhe hidroizolimi i soletës me llacimento dhe shtresë termoizoluese dhe hidroizolim me shtresë mapej. Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, do të përfundojnë me realizimin e punimeve sipas çdo objekti të hartuar dhe të matur. Gjithashtu do të realizohet ndërhyrje dhe në sistemin elektrik në kafazin e shkalleve.

Studimi i projekt - idesë dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtme:

- Riparimi i sipërfaqeve të fasadave të objekteve të demtuara.
- Riparimi i mbulesës së objektit
- Riparime të shtresave të dyshëmese
- Riparim i rrjetit elektrik

Konkretisht Punime që do të realizohen :

- Punime të ndryshme dhe prishje

- Punime H/Izolimi dhe Çatie/ Solete
- Punime Shtresash
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.37

PALLATI NR 21 Rruga KAVALIONI , ndodhet në rrugën “ **Rruga KAVALIONI** ” , Bashkia Kavaje , Qyteti Kavaje .

Eshtë ndërtuar pas vitit 93 .Ka një sipërfaqe gjurme afersisht 505 m2.Objekti ka 9 kate ndertese mbi toke , 1+8 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit eshte me tra kollone mbjatese.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral .

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 9 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt , me forme e nje ndertimi te pas 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe per shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është 50 % e shfrytëzueshme dhe ka probleme të hidroizolimit.Shtresat e ambjenteve te sherbimit kane nevojje per nderhyrje me shtrim e pllaka dhe mermer per shkallet .

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet ne kushte jo te mira dhe shfaq nevojjen per riparimin e tyre .Edhe rrjeti elektrik I ndertesese shfaq nevojjen per nderhyrje .



Fig.1 Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objekteve

Fotografi e mëposhtme tregojnë një pasqyrim të plotë të gjëndjes ekzistuese



OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndërtesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet bojë hidroplastike importi çilesi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi dhe hidroizolimi i soletës me llacimento dhe shtresë termoizoluese dhe

hidroizolim me shtresa mapej .Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot I mureve te tyre perimetral , do te perfundojne me realizimin e punimeve sipas cdo objekti te hartuar dhe te matur .Gjithashtu do te realizohet nderhyrje dhe ne sistemin elektrik ne kafazin e shkalleve .

Studimi i projekt - idese dhe projekt – zbatimit me parametrat e meposhtem:

- Riparimi i siperfaqeve te fasadave te objekteve te demtuara.
- Riparime te strukture vertikale shkallet
- Riparimi I mbuleses se objektit
- Riparim I Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime qe do te realizohen :

- Punime te ndryshme dhe prishje
- Punime hekuri betoni
- Punime H/Izolimi dhe Çatie/ Solete
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.38

PALLATI NR 21 Rruga ARKAXHIVE , ndodhet në rrugen “ **Rruga ARKAXHIVE** ” , Bashkia Kavaje , Qyteti Kavaje .

Eshtë ndërtuar para vitit 93 .Ka një sipërfaqe gjurme afersisht 279 m2.Objekti ka 5 kate ndertese mbi toke , 5 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit eshte me mure mbjatëse.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral .

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 5 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt , me forme e nje ndertimi te para 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe per shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është e pashfrytëzueshme dhe ka probleme të hidroizolimit.Shtresat e ambjenteve te sherbimit kane nevojë per nderhyrje me shtrim e pllaka dhe mermer per shkallet .

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet ne kushte jo te mira dhe shfaq nevojën për riparimin e tyre .Edhe rrjeti elektrik I ndertesës shfaq nevojën për nderhyrje .

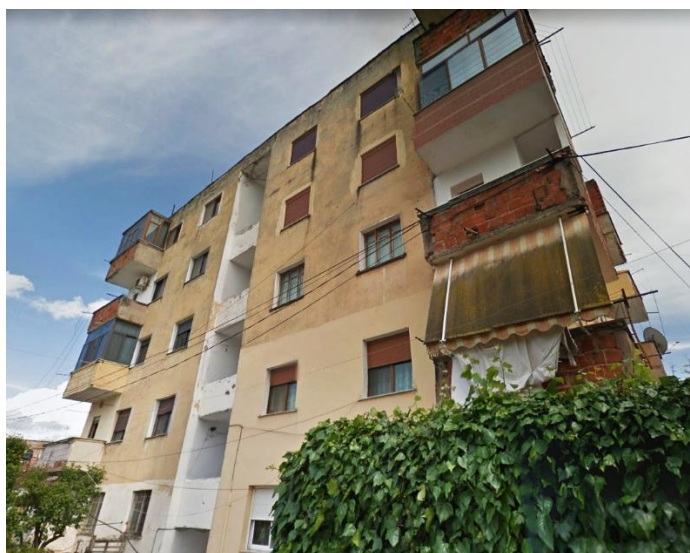


Fig.1 Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objekteve

Fotografi e mëposhtme tregojnë një pasqyrim të plotë të gjëndjes ekzistuese



OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndërtesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet boje hidroplastike importi cilësi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi dhe hidroizolimi i soletës me llacimento dhe shtrese termoizoluese dhe hidroizolim me shtresa mapej. Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, do të perfundojnë me realizimin e punimeve sipas çdo objekti të hartuar dhe të matur. Gjithashtu do të realizohet nderhyrje dhe në sistemin elektrik në kafazin e shkalleve.

Studimi i projekt - idesë dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtem:

- Riparimi i sipërfaqeve të fasadave të objekteve të demtuara.
- Riparime të struktureve vertikale shkallet
- Riparimi i mbulesës së objektit
- Riparim i Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime që do të realizohen :

- Punime të ndryshme dhe prishje
- Punime H/Izolimi dhe Çatie/ Solete
- Punime shtresash
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.39

PALLATI NR 65 Rruga SKURAJ, ndodhet në rrugën “ **Rruga SKURAJ** ”, Bashkia Kavaje, Qyteti Kavaje.

Eshtë ndërtuar para vitit 93. Ka një sipërfaqe gjurme afërsisht 233 m². Objekti ka 5 kate ndertese mbi tokë, 5 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit është me mure mbjatëse.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral.

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 5 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt , me forme e nje ndertimi te para 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është tulle me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe për shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është e pashfrytëzueshme dhe ka probleme të hidroizolimit. Shtresat e ambjenteve të shërbimit kanë nevojë për ndërhyrje me shtrim të pllaka dhe mermer për shkallët .

An aerial photograph of a city block with blue roof outlines and red numbers. A red arrow points to a building labeled 'TRAM'. The image shows a dense urban area with various buildings and streets. The roofs are outlined in blue, and red numbers are placed on many of them. A red arrow points to a building labeled 'TRAM'. The streets are visible, and the overall scene is a high-resolution aerial view.

An aerial photograph of a building complex. A yellow outline highlights a specific section of the building. A red dot is placed on the roof of this section. The surrounding area includes other buildings, parking lots with cars, and a road.

Fig 2. Pamje Ajrore e Objekteve

Fotografi e mëposhtme tregojnë një pasqyrim të plotë të gjëndjes ekzistuese



OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndertesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet boje hidroplastike importi cilesi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi dhe hidroizolimi i soletës me llacimento dhe shtrese termoizoluese dhe hidroizolim me shtresë mapej. Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, do të përfundojnë me realizimin e punimeve sipas çdo objekti të hartuar dhe të matur. Gjithashtu do të realizohet nderhyrje dhe në sistemin elektrik në kafazin e shkalleve.

Studimi i projekt - idese dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtme:

- Riparimi i sipërfaqeve të fasadave të objekteve të demtuara.
- Riparime të struktureve vertikale shkallet
- Riparimi i mbulesës së objektit
- Riparim i Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime që do të realizohen :

- Punime të ndryshme dhe prishje
- Punime H/Izolimi dhe Çatie/ Solete

- Punime shtresash
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.40

PALLATI NR 67 Rruga SKURAJ , ndodhet në rrugën “ **Rruga SKURAJ** ” , Bashkia Kavaje , Qyteti Kavaje.

Eshtë ndërtuar para vitit 93 .Ka një sipërfaqe gjurme afersisht 250 m2.Objekti ka 5 kate ndertese mbi toke , 5 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit eshte me mure mbjatëse.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral .

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 5 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt , me forme e nje ndertimi te para 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva dhe tulle me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe per shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është e pashfrytëzueshme dhe ka probleme të hidroizolimit.Shtresat e ambjenteve te sherbimit kane nevojje per nderhyrje me shtrim e pllaka dhe mermer per shkallet .

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet ne kushte jo te mira dhe shfaq nevojën per riparimin e tyre .Edhe rrjeti elektrik I nderteses shfaq nevojën per nderhyrje .

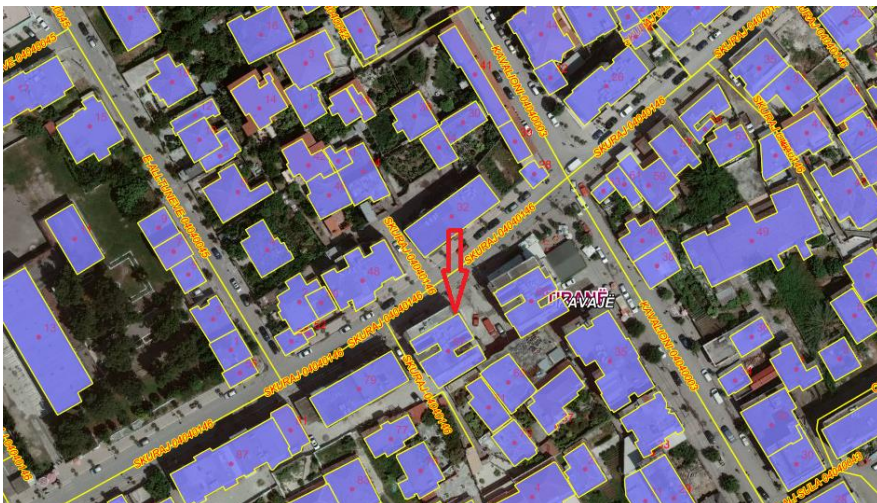
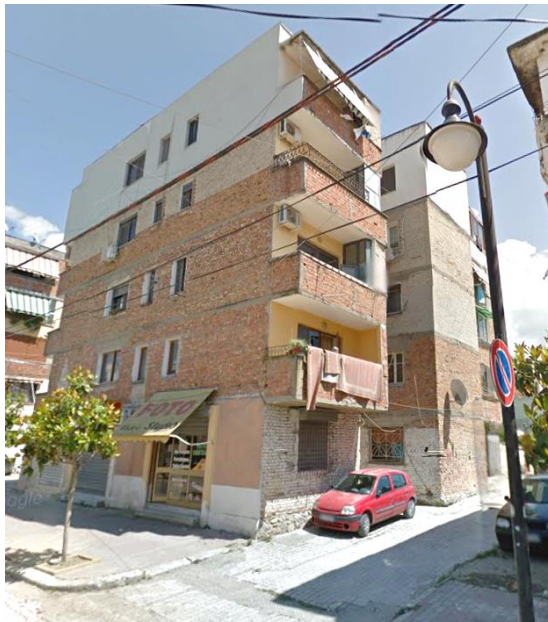


Fig.1 Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objekteve

Fotografi e mëposhtme tregojnë një pasqyrim të plotë të gjëndjes ekzistuese



OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndertesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet boje hidroplastike importi çilesi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi dhe hidroizolimi i soletës me llacimento dhe shtresë termoizoluese dhe hidroizolim me shtresë mapej. Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, do të përfundojnë me realizimin e punimeve sipas çdo objekti të hartuar dhe të matur. Gjithashtu do të realizohet ndërhyrje dhe në sistemin elektrik në kafazin e shkalleve.

Studimi i projekt - idesë dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtme:

- Riparimi i sipërfaqeve të fasadave të objekteve të demtuara.
- Riparime të struktureve vertikale shkallët
- Riparimi i mbulesës së objektit
- Riparim i Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime që do të realizohen :

- Punime të ndryshme dhe prishje
- Punime H/Izolimi dhe Çatie/ Solete
- Punime shtresash
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.41

PALLATI NR 1 2 Rruga INDRIT CARA, ndodhet në rrugën “ **Rruga Indrit Cara** ” , Bashkia Kavaje , Qyteti Kavaje.

Eshtë ndërtuar para vitit 93 .Ka një sipërfaqe gjurme afersisht 812 m².Objekti ka 4 kate ndertese mbi toke , 1+3 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit eshte me mure mbjatëse.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral .

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 4 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt , me forme e nje ndertimi te para 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe për shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është e pashfrytëzueshme dhe ka probleme të hidroizolimit.Shtresat e ambjenteve të shërbimit kane nevojë për nderhyrje me shtrim e pllaka dhe mermer për shkallet .

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet në kushte jo të mira dhe shfaq nevojën për riparimin e tyre .Edhe rrjeti elektrik I ndertesës shfaq nevojën për nderhyrje .



Fig.1 Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objekteve

Fotografi e mëposhtme tregojnë një pasqyrim të plotë të gjëndjes ekzistuese



OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndertesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet boje hidroplastike importi cilesi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi dhe hidroizolimi i soletës me llacimento dhe shtresë termoizoluese dhe hidroizolim me shtresë mapej. Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, do të përfundojnë me realizimin e punimeve sipas çdo objekti të hartuar dhe të matur. Gjithashtu do të realizohet nderhyrje dhe në sistemin elektrik në kafazin e shkalleve.

Studimi i projekt - idesë dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtme:

- Riparimi i sipërfaqeve të fasadave të objekteve të demtuara.
- Riparime të struktureve vertikale shkallet
- Riparimi i mbulesës së objektit
- Riparim i Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime që do të realizohen :

- Punime të ndryshme dhe prishje
- Punime H/Izolimi dhe Çatie/ Solete
- Punime shtresash
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.42

PALLATI NR 57 Rruga INDRIT CARA, ndodhet në rrugën “ **Rruga Indrit Cara** ”, Bashkia Kavaje , Qyteti Kavaje.

Është ndërtuar para vitit 93 .Ka një sipërfaqe gjurme afersisht 243 m².Objekti ka 5 kate ndertese mbi toke , 5 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit është me mure mbjatëse.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral .

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 5 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt , me forme e nje ndertimi te para 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është tulle me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe për shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është e pashfrytëzueshme dhe ka probleme të hidroizolimit.Shtresat e ambjenteve të shërbimit kanë nevojë për ndërhyrje me shtrim të pllaka dhe mermer për shkallët .

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet në kushte jo të mira dhe shfaq nevojën për riparimin e tyre .Edhe rrjeti elektrik i ndërtesës shfaq nevojën për ndërhyrje .



Fig.1 Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objekteve

Fotografi e mëposhtme tregojnë një pasqyrim të plotë të gjëndjes ekzistuese



OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndertesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet boje hidroplastike importi cilesi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi dhe hidroizolimi i soletës me llacimento dhe shtresë termoizoluese dhe hidroizolim me shtresë mapej. Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, do të përfundojnë me realizimin e punimeve sipas çdo objekti të hartuar dhe të matur. Gjithashtu do të realizohet ndërhyrje dhe në sistemin elektrik në kafazin e shkalleve.

Studimi i projekt - idesë dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtme:

- Riparimi i sipërfaqeve të fasadave të objekteve të demtuara.
- Riparime të struktureve vertikale shkallet
- Riparimi i mbulesës së objektit
- Riparim i Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime që do të realizohen :

- Punime të ndryshme dhe prishje
- Punime H/Izolimi dhe Çatie/ Solete
- Punime shtresash
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.43

PALLATI NR 67 Rruga INDRIT CARA, ndodhet në rrugën “ **Rruga Indrit Cara** ”, Bashkia Kavaje , Qyteti Kavaje.

Është ndërtuar para vitit 93 .Ka një sipërfaqe gjurme afersisht 243 m².Objekti ka 5 kate ndertese mbi toke , 5 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit është me mure mbjatese.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral .

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 5 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt , me forme e nje ndertimi te para 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe për shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është e pashfrytëzueshme dhe ka probleme të hidroizolimit.Shtresat e ambjenteve të shërbimit kanë nevojë për nderhyrje me shtrim të pllaka dhe mermer për shkallët .

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet në kushte jo të mira dhe shfaq nevojën për riparimin e tyre .Edhe rrjeti elektrik i ndërtesës shfaq nevojën për nderhyrje .



Fig.1 Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objekteve

Fotografi e mëposhtme tregojnë një pasqyrim të plotë të gjëndjes ekzistuese



OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndërtesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet bojë hidroplastike importi cilësi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi dhe hidroizolimi i soletës me llacimento dhe shtresë termoizoluese dhe hidroizolim me shtresë mapej. Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, do të përfundojnë me realizimin e punimeve sipas çdo objekti të hartuar dhe të matur. Gjithashtu do të realizohet ndërhyrje dhe në sistemin elektrik në kafazin e shkalleve.

Studimi i projekt - idesë dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtme:

- Riparimi i sipërfaqeve të fasadave të objekteve të demtuara.
- Riparime të struktureve vertikale shkallet
- Riparimi i mbulesës së objektit
- Riparim i Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime që do të realizohen :

- Punime të ndryshme dhe prishje
- Punime H/Izolimi dhe Çatie/ Solete
- Punime shtresash
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.44

PALLATI NR 16 Rruga Jurgen Trade , ndodhet në rrugën “ **Rruga Jurgen Trade** ” , Bashkia Kavaje , Qyteti Kavaje.

Eshtë ndërtuar para vitit 93 .Ka një sipërfaqe gjurme afersisht 210 m².Objekti ka 5 kate ndertese mbi toke , 5 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit eshte me mure mbjatëse.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral .

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 5 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt , me forme e nje ndertimi te para 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe për shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është e pashfrytëzueshme dhe ka probleme të hidroizolimit.Shtresat e ambjenteve të shërbimit kane nevojë për nderhyrje me shtrim e pllaka dhe mermer për shkallët .

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet në kushte jo të mira dhe shfaq nevojën për riparimin e tyre .Edhe rrjeti elektrik I ndertesës shfaq nevojën për nderhyrje .

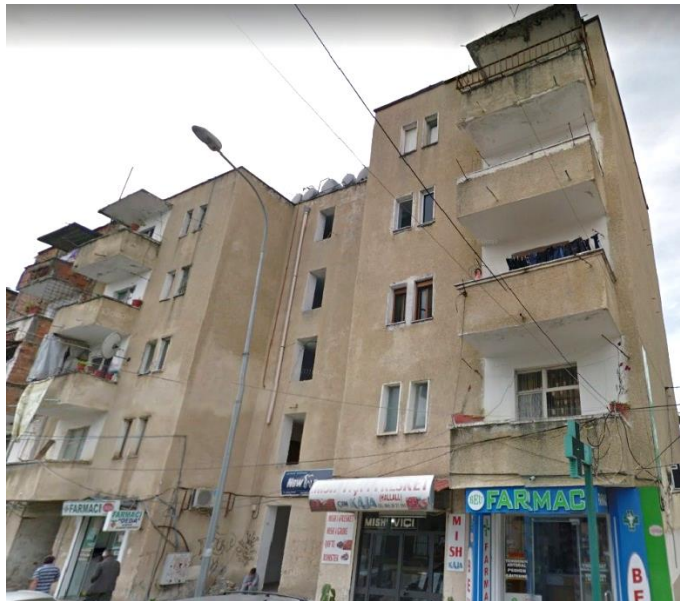


Fig.1 Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objekteve

Fotografi e mëposhtme tregojnë një pasqyrim të plotë të gjëndjes ekzistuese



OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndertesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet boje hidroplastike importi cilesi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi dhe hidroizolimi i soletës me llacimento dhe shtresë termoizoluese dhe hidroizolim me shtresë mapej. Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, do të përfundojnë me realizimin e punimeve sipas çdo objekti të hartuar dhe të matur. Gjithashtu do të realizohet nderhyrje dhe në sistemin elektrik në kafazin e shkalleve.

Studimi i projekt - idesë dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtme:

- Riparimi i sipërfaqeve të fasadave të objekteve të demtuara.
- Riparime të struktureve vertikale shkallet
- Riparimi i mbulesës së objektit
- Riparim i Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime që do të realizohen :

- Punime të ndryshme dhe prishje
- Punime H/Izolimi dhe Çatie/ Solete
- Punime shtresash
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.45

PALLATI NR 22 Rruga Jurgen Trade , ndodhet në rrugën “ **Rruga Jurgen Trade** ” , Bashkia Kavaje , Qyteti Kavaje.

Eshtë ndërtuar para vitit 93 .Ka një sipërfaqe gjurme afersisht 200 m².Objekti ka 5 kate ndertese mbi toke , 5 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit eshte me mure mbjatëse.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral .

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 5 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt , me forme e nje ndertimi te para 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është suva dhe tulle me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe per shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është e pashfrytëzueshme dhe ka probleme të hidroizolimit.Shtresat e ambjenteve te sherbimit kane nevojë per nderhyrje me shtrim e pllaka dhe mermer per shkallet .

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet ne kushte jo te mira dhe shfaq nevojën per riparimin e tyre .Edhe rrjeti elektrik I ndertesës shfaq nevojën per nderhyrje .

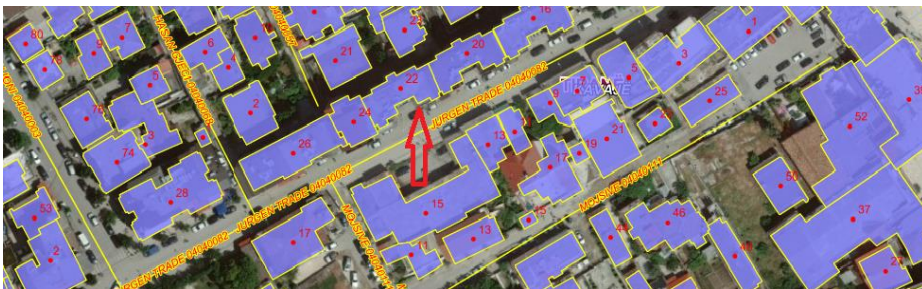
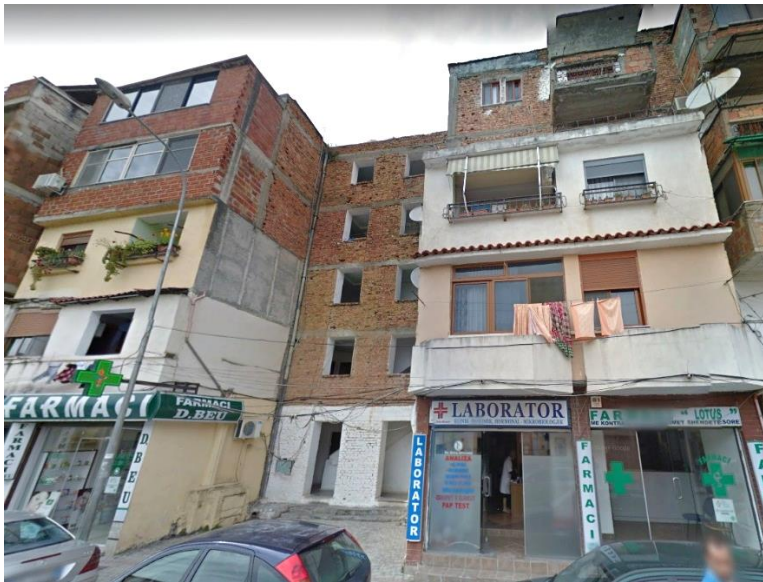


Fig.1 Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objekteve

Fotografi e mëposhtme tregojnë një pasqyrim të plotë të gjëndjes ekzistuese



OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndertesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet boje hidroplastike importi cilesi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi dhe hidroizolimi i soletës me llacimento dhe shtresë termoizoluese dhe hidroizolim me shtresë mapej. Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, do të përfundojnë me realizimin e punimeve sipas çdo objekti të hartuar dhe të matur. Gjithashtu do të realizohet nderhyrje dhe në sistemin elektrik në kafazin e shkalleve.

Studimi i projekt - idesë dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtme:

- Riparimi i sipërfaqeve të fasadave të objekteve të demtuara.
- Riparime të struktureve vertikale shkallet
- Riparimi i mbulesës së objektit
- Riparim i Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime që do të realizohen :

- Punime të ndryshme dhe prishje
- Punime H/Izolimi dhe Çatie/ Solete
- Punime shtresash
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.46

PALLATI NR 26 Rruga Jurgen Trade , ndodhet në rrugën “ **Rruga Jurgen Trade** ” , Bashkia Kavaje , Qyteti Kavaje.

Eshtë ndërtuar para vitit 93 .Ka një sipërfaqe gjurme afersisht 288 m².Objekti ka 5 kate ndertese mbi toke , 5 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit eshte me mure mbjatëse.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral .

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 5 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt , me forme e nje ndertimi te para 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është tulle me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe për shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është e pashfrytëzueshme dhe ka probleme të hidroizolimit.Shtresat e ambjenteve të shërbimit kane nevojë për nderhyrje me shtrim e pllaka dhe mermer për shkallët .

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet në kushte jo të mira dhe shfaq nevojën për riparimin e tyre .Edhe rrjeti elektrik i nderteses shfaq nevojën për nderhyrje .



Fig.1 Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objekteve

Fotografi e mëposhtme tregojnë një pasqyrim të plotë të gjëndjes ekzistuese



OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndërtesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet bojë hidroplastike importi cilësi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi dhe hidroizolimi i soletës me llacimento dhe shtresë termoizoluese dhe hidroizolim me shtresë mapej. Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, do të përfundojnë me realizimin e punimeve sipas çdo objekti të hartuar dhe të matur. Gjithashtu do të realizohet ndërhyrje dhe në sistemin elektrik në kafazin e shkallëve.

Studimi i projekt - idesë dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtme:

- Riparimi i sipërfaqeve të fasadave të objekteve të demtuara.
- Riparime të struktureve vertikale shkallët
- Riparimi i mbulesës së objektit
- Riparim i Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime që do të realizohen :

- Punime të ndryshme dhe prishje
- Punime H/Izolimi dhe Çatie/ Solete
- Punime shtresash
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.47

PALLATI NR 28 Rruga Jurgen Trade , ndodhet në rrugën “ **Rruga Jurgen Trade** ” , Bashkia Kavaje , Qyteti Kavaje.

Eshtë ndërtuar para vitit 93 .Ka një sipërfaqe gjurme afersisht 371 m².Objekti ka 5 kate ndertese mbi toke , 5 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit eshte me mure mbjatëse.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral .

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 5 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt , me forme e nje ndertimi te para 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është tulle me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe për shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është e pashfrytëzueshme dhe ka probleme të hidroizolimit.Shtresat e ambjenteve të shërbimit kane nevojë për nderhyrje me shtrim e pllaka dhe mermer për shkallet .

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet në kushte jo të mira dhe shfaq nevojën për riparimin e tyre .Edhe rrjeti elektrik i ndertesës shfaq nevojën për nderhyrje .



Fig.1 Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objekteve

Fotografi e mëposhtme tregojnë një pasqyrim të plotë të gjëndjes ekzistuese



OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, I cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndertesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet boje hidroplastike importi cilesi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi dhe hidroizolimi i soletës me llacimento dhe shtrese termoizoluese dhe hidroizolim me shtresa mapej. Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, do të perfundojnë me realizimin e punimeve sipas kësaj objekti të hartuar dhe të matur. Gjithashtu do të realizohet nderhyrje dhe në sistemin elektrik në kafazin e shkalleve.

Studimi i projekt - idesë dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtme:

- Riparimi i sipërfaqeve të fasadave të objekteve të demtuara.
- Riparime të struktureve vertikale shkallet
- Riparimi i mbulesës së objektit
- Riparim i Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime që do të realizohen :

- Punime të ndryshme dhe prishje
- Punime H/Izolimi dhe Çatie/ Solete
- Punime shtresash
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

OBJEKTI: NR.48

PALLATI NR 139 Rruga Josif Budo , ndodhet në rrugën “ **Rruga Josif Budo** ” , Bashkia Kavaje , Qyteti Kavaje.

Eshtë ndërtuar para vitit 93 .Ka një sipërfaqe gjurme afersisht 396 m².Objekti ka 5 kate ndertese mbi toke , 5 kate banim. Muret e jashtme janë të suvatuara dhe të brendshme të ndërtesës janë të suvatuara dhe sistemi konstruktiv i objektit eshte me mure mbjatese.

Dëmtimet kryesore që ka pësuar ky objekt si pasojë e tërmetit janë plasaritja e suvasë në muret perimetral .

4. GJENDJA EKZISTUESE DHE ANALIZA E SAJ

Gjendja aktuale e objektit paraqitet:

Ky objekt përfaqëson një godinë banimi shumë-familjare (kolektive). Ngrihet deri në 5 kate ne lartësi dhe karakterizohet nga strukture e rregullt , me forme e nje ndertimi te para 93. Godina ka probleme të dukshme të rifiniturës së jashtme, por jo dëmtime serioze të strukturës. Shtresa e jashtme ekzistuese është tulle me nuanca dy ngjyreshe, që shfaqet edhe e amortizuar, qoftë për shkak të forcave të jashtme fizike, por edhe për shkak të kushteve atmosferike. Tarraca e objektit është e pashfrytëzueshme dhe ka probleme të hidroizolimit.Shtresat e ambjenteve të shërbimit kane nevojë për nderhyrje me shtrim e pllaka dhe mermer për shkallet .

Gjendja e elementeve vertikale shfaqet në kushte jo të mira dhe shfaq nevojën për riparimin e tyre .Edhe rrjeti elektrik I ndertesës shfaq nevojën për nderhyrje .



Fig.1 Vendndodhja



Fig 2. Pamje Ajrore e Objekteve

Fotografi e mëposhtme tregojnë një pasqyrim të plotë të gjëndjes ekzistuese



OBJEKTIVAT

Projekti i restaurimit të fasadave do të trajtojë problemet estetike konsideruar edhe raste të tjera të restaurimeve tipologjike të zonës. Kështu, do të unifikohen ngjyrat e fasadave, duke përdorur një paletë tip dhe një dizajn që përmban nuanca të vecanta për kornizimin e dritareve, evidentimin e ballkoneve, ndarjen e kateve etj. Suvatimi do të jetë i tipit grafiato, i cili do të aplikohet mbi veshjen me sistem kapot termoizolues që do të realizohet për ndertesat. Do të realizohen shtresat izoluese të fasadës si dhe elementet dekorative që mund të përmirësohen. Mbas aplikimit të suvatimit me grafiato do të aplikohet bojë hidroplastike importi cilësi e I-re. Gjithashtu për këtë objekt të parashikuar në këtë projekt zbatimi, do të realizohet riparimi dhe hidroizolimi i soletës me llacimento dhe shtresë termoizoluese dhe hidroizolim me shtresë mapej. Me realizimin e suvatimit me grafiato dhe veshje me sistem kapot i mureve të tyre perimetral, do të përfundojnë me realizimin e punimeve sipas çdo objekti të hartuar dhe të matur. Gjithashtu do të realizohet nderhyrje dhe në sistemin elektrik në kafazin e shkallëve.

Studimi i projekt - idesë dhe projekt – zbatimit me parametrat e mëposhtme:

- Riparimi i sipërfaqeve të fasadave të objekteve të demtuara.
- Riparime të struktureve vertikale shkallët
- Riparimi i mbulesës së objektit
- Riparim i Rrjetit Elektrik

Konkretisht Punime që do të realizohen :

- Punime të ndryshme dhe prishje
- Punime H/Izolimi dhe Çatie/ Solete
- Punime shtresash
- Punime suvatim e veshje me pllaka
- Punime elektrike

5. KUSHTET KLIMATIKE

Bashkia e Kavajës shtrihet në një zonë kodrash të buta dhe fushash pjellore përreth qytetit të Kavajës deri në detin Adriatik, ku gjenden plazhe pjesërisht ranore dhe pjesërisht shkëmbore. Qyteti i Kavajës zë gjysmën e popullsisë së njësisë së re ndërsa njëra nga dy njësitë administrative bregdetare, Golemi, është ndërtuar gjatë viteve të fundit për shërbime turistike duke u larguar nga bujqësia. Komuna Synej e ka bregun e detit në përgjithësi ende pa ndërtime.

Qyteti i Kavajës është një qendër historike zejtare i cili e mori statutin e Kasabasë (ekuivalentin e titullit qytet) në vitin 1867). Popullsia e tij u shtua gjatë kohës së komunizmit në përgjithësi e përqendruar rreth traditës zejtare të qytetit, përfshirë prodhimin e enëve të baltës, prodhimin të qilimave si dhe industrive të reja si fabrika e qelqit apo Uzina e Gozhdëve dhe Bullonave. Aktiviteti industrial i qytetit është reduktuar ndjeshëm pas rënies së komunizmit duke sjellë edhe emigrim të konsiderueshëm.

Vija bregdetare 21.5 km

Kavaja ka një vijë bregdetare tepër të frekuentuar nga turistët, që janë gjithnjë në rritje. Me plazhe të pastër, klimë të ngrohtë dhe njerëz mikëpritës, Kavaja prët mijëra turist çdo vit. Plazhi i Malit të Robit, Golemit, Plazhi i Gjeneralit, i Qerretit, Plazhi i Karpënit, gjiri i Forsilukut dhe plazhet e Carinës, e bëjnë Kavajën një destinacion të lakmuar turistik.

Rrethi i Kavajës është njëri nga 36-të rrethet e Shqipërisë. Rrethi bën pjesë në Qarkun të Tiranës. Rrethi i Kavajës ka rreth 105,000 banorë (sipas 2004), një sipërfaqe prej 393 km² dhe kryeqendër Kavajën.

Rrethi i Kavajës ka një sipërfaqe prej 20,000 ha. Shtrihet në pjesën e ultësirës perendimore duke u kufizuar në perendim më detin Adriatik, në lindje më rrethin e Tiranës, në veri me atë të Durrësit, jug-lindje me rrethin e Peqinit e në jug me rrethin e Lushnjes. Popullsia është rreth 110,000 banorë, ku Kavaja si qytet ka një popullsi prej 35,000 banoresh.

6. MENYRA E REALIZIMIT TE PROJEKTIT

Ashtu siç është kërkuar, projekti realizohet sipas fazave, Realizimi I Skice – Idea, e paraqitur, faza e dyte Projekt – I eja dhe faza e trete e projektit Projekt – Zbatimi që paraqitet në këtë raport teknik.

7. RILEVIMI

Për hartimin e projektit sipas fazave, janë kryer matjet në terren me mjete teknike si meter shirit dhe distanc meter elektronik dhe me instrumentin total station GPS për piketimin e ndërtesave.



Shirit meter



Meter laser



Instrument Total Station – GPS

7.1 HARTIMI I PROJEKTIT

Të gjitha vizatimet janë përpunuar në AUTOCAD dhe dorëzohen në CD .

8. ZGJIDHJA E PROJEKTIT

“ REHABILITIMI I AMBJENTEVE NE BASHKPRONESI TE OBJEKTEVE (PALLATE)TE DENTUARA NGA TERMETI I DATES 26.11.2019- Ky projekt perfshin rehabilitimin e objekteve e lart permendur ne :

- Riparimi i siperfaqeve te fasadave te objeteve te demtuara me ndertim te veshjes me sistem kapot .
- Riparimi i siperfaqeve te rifiniturave te ambjenteve te perbashketa, shkalle.
- Riparimi i siperfaqeve te tarraces dhe izolimi i tyre
- Riparimi I Rrjetit Elektrik

Te gjitha proçeset qe do te realizohen jane te argumentuara ne specifikimet teknike te projektit te zbatimit .